



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Primorsko-goranska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i**  
**zaštitu okoliša**  
**Ispostava Opatija**

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000204

URBROJ: 2170/1-03-06/6-21-0006

Opatija, 03.12.2021.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela OPĆINA MATULJI, HR-51211 Matulji, Trg M. Tita 11, OIB 23730024333 po opunomoćeniku IGOR LONČAR, HR-51000 Rijeka, ŠKOLJIĆ 5, OIB 75943120909, izdaje

### **LOKACIJSKU DOZVOLU**

- I. Lokacijska dozvola se izdaje za građenje građevine prometnog sustava – odvojak 1 ostale stambene ulice - dio B Glavne mjesne ulice GM 5 , na k.č. 1809/1, 1808/2, 1806/3, 1805/3 k.o. Matulji (Matulji), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

#### **MAPA 1**

**idejni projekt**, oznake 1-16/19-IP, REV 1 od 05.2021. godine

- projektant: Igor Lončar, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 3692
- projektantski ured: GEOPROJEKT d.d., HR-51410 Opatija, NOVA CESTA 224/2, OIB 90505898082

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a ista je sastavni dio lokacijske dozvole.

- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- LIBURNIJSKE VODE d.o.o., HR-51414 Ičići, Liburnijska 2
    - utvrđeni posebni uvjeti od 09.07.2020. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - utvrđeni posebni uvjeti KLASA: 361-03/20-01/7072, URBROJ: URBROJ: 376- 05-3-20-2 od 15.07.2020. godine
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
    - utvrđeni posebni uvjeti Broj: 401200104/6233/20DM od 06.07.2020. godine
- III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj OPĆINA MATULJI, HR-51211 Matulji, Trg M. Tita 11, OIB 23730024333 po opunomoćeniku IGOR LONČAR, HR-51000 Rijeka, ŠKOLJIĆ 5, OIB 75943120909, je zatražila podneskom zaprimljenim dana 15.07.2021. godine izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine prometnog sustava – odvojak 1 dio B Glavne mjesne ulice GM 5 , na k.č. 1809/1, 1808/2, 1806/3, 1805/3 k.o. Matulji (Matulji), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- UPU Matulji (UPU 1) - II. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 2/05, 10/15 i 16/19).

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 44. navedenog plana..

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale stranke Vlasta Bralić, HR-51211 Matulji, Ulica Branka Laginje 5, putem punomoćnika Bojana Bralića i Arsen Matušić Matulji, Partizanski put 8, koje su izjavile da su suglasni s predloženim zahvatom.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJICA ISPOSTAVE U OPATIJI

Ljiljana Žeželić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem pošte
  - OPĆINA MATULJI HR-51211 Matulji, Trg M. Tita 11,  
putem IGOR LONČAR – opunomoćenik HR-51000 Rijeka, ŠKOLJIĆ 5,
  - VLASTA BRALIĆ  
HR-51211 Matulji, Ulica B. Laginje 5,
  - ARSEN MATUŠIĆ  
HR-51211 Matulji, Partuzanski put 8,
  - strankama koje nisu izvršile uvid u spis na oglasnu i elektroničku oglasnu ploču ovog tijela u trajanju osam dana
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

