



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Ispostava Opatija

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000037

URBROJ: 2170/1-03-06/2-21-0009

Opatija, 26.11.2021.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela tvrtka G. P. STANIĆ d. o. o., HR-51211 Matulji, 43. Istarske divizije 106, OIB 02796972647 po opunomoćeniku ĐURI LJUBIĆU, HR-51215 Kastav, SPINČIĆI 85A, OIB 06994105064, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine : gradnja prilazne ceste u naselju Frančiči

na postojećoj građevnoj čestici k.č.729/4, k.o. Mihotiči (Općina Matulji), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt -2018, od 06.2020. godine

- projektant: Đuro Ljubić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 515
- projektantski ured: RINEX d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 9V, OIB 85247809073

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
 - utvrđeni posebni uvjeti, broj: 401200103-1889/20-AA od 19.02.2020. godine
- LIBURNIJSKE VODE d.o.o., HR-51414 Ičići, Liburnijska 2
 - utvrđeni posebni uvjeti od 10.02.2020.godine
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/X
 - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/20-01/35, URBROJ: URBROJ: 2170-02/06-20-3 od 22.04.2020. godine.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, G. P. STANIĆ d. o. o., HR-51211 Matulji, 43. Istarske divizije 106, OIB 02796972647 po opunomoćeniku ĐURI LJUBIĆU, HR-51215 Kastav, SPINČIĆI 85A, OIB 06994105064, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15.07.2020. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine : gradnja prilazne ceste u naselju Frančići

na postojećoj građevnoj čestici k.č.729/4, k.o. Mihotići (Općina Matulji), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - Odlukom o II. izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Matulja („Službene novine“ br. 2/05, 10/15 i 16/19)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“ u površini prometnice – planirane sabirne ulice (oznaka S-1)

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 59. navedenog plana. Radi se o površini prilazne ceste od 1075, 0 m² sa okretištem dimenzija 12,0 x 8,0 m. Dužina trase iznosi 132,90 m, sa postavljenim uzdužnim nagibom 12,9 % i 14,2%. Prilazna cesta se sastoji od kolnika širine 2 x 2,75 m, pješačkog nogostupa 1,55m i betoniranog berma 0, 5 m. Na rubovima prometnice će se po potrebi izvesti potporni zidovi od betona s obradom lice zida lomljenim poluobrađenim kamenom

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) urbanistički plan je donesen
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta dana 22.10.2021. godine, te se na poziv odazvala predstavnica Općine Matulji i nakon uvida u spis dala izjavu da moli zakonski rok od osam dana za dostavu dodatnog očitovanja. No, do današnjeg dana navedeno očitovanje nije dostavljeno.

Sljedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR7424020061800008005 prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJICA ISPOSTAVE U OPATIJI
Ljiljana Žeželić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - G. P. STANIĆ d. o. o.
HR-51211 Matulji, 43. Istarske divizije 106
 - ĐURO LJUBIĆ - opunomoćenik
HR-51215 Kastav, SPINČIĆI 85A
 - elektronička oglasna ploča
 - oglasna ploča, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)

