



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Primorsko-goranska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i**  
**zaštitu okoliša**  
**Ispostava Crikvenica**

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000150

URBROJ: 2170/1-03-02/4-21-0013

Crikvenica, 27.10.2021.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751 po opunomoćeniku HRVOJE ČOP, HR-51000 Rijeka, Zametskog Korena 42/c, 4, OIB 56511561397, izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

- I. Dozvoljava se investitoru HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751:
- građenje građevine infrastrukturne namjene energetske sustava (distribucija električne energije), 2.b skupine – tipska kabelska Transformatorska stanica TS 20/0,4 kV GORICE SELCE

na novoformiranoj građevnoj čestici 4780 k.o. Selce - Nova (Selce),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake TM-49-21, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Hrvoje Čop, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2569, a sadržava:

### **MAPA 1**

**elektrotehnički projekt**, oznake GP-TM-49-21 od 07.2021. godine

- projektant: Hrvoje Čop, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2569
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751

### **MAPA 2**

**građevinski projekt**, oznake 2021-23 od 07.2021. godine

- projektant: Neven Šestan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1312
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751

### **MAPA 3**

**tipski projekt**, oznake 578 od 03.2017. godine

- projektant: Mario Lukšić, ing.el., broj ovlaštenja E 310
- projektantski ured: SATMAR d. o. o., HR-52100 Pula, Mardeganijeva ulica 14, OIB 28891940182

#### MAPA 4

**tipski projekt**, oznake G-162-17 od 03.2017. godine

- projektant: Vladimir Glavočević, ing.građ., broj ovlaštenja G 2280
- projektantski ured: INK PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Višnjevac 7, OIB 33625736622

#### MAPA 5

**tipski projekt**, oznake 18-01/17 od 03.2017. godine

- projektant: Darko Šilec, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560
- projektantski ured: PROING d.o.o., HR-42000 Varaždin, I. Severa 5, OIB 17292565952.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751 po opunomoćeniku HRVOJE ČOP, HR-51000 Rijeka, Zametskog Korena 42/c, 4, OIB 56511561397, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.09.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (distribucija električne energije), 2.b skupine – tipska kabelska Transformatorska stanica TS 20/0,4 kV GORICE SELCE

na novoformiranoj građevnoj čestici 4780 k.o. Selce - Nova (Selce), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - VODOVOD I ODVODNJA ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta P-87/2021, URBROJ: 2107/02-14-21-901 od 18.10.2021. godine**
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja na komunalne vodne građevine KLASA: 361-03/21-03/0051, URBROJ: 2107/01-14-08-01/03-21-1, od 08.10.2021. godine**
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-02/7554, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 08.10.2021. godine**
  - Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/X

- izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: 350-05/21-01/170, URBROJ: 2170-02/06-21-4 od 14.10.2021. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o ustupanju nekretnine HEP ODS d.o.o. - IZGRADNJA d.o.o.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti - IZGRADNJA d.o.o.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - PPUG Crikvenica - III.ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 25/07, 18/08.-ispr., 49/11, 02/12, 17/14-Cilj liD i 39/14-liD).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to prema kartografskom prikazu 4.4. Građevinska područja, Selce, izvan građevinskoga područja. Kartografski prikaz iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileži spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 162. navedenoga plana

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
  - IZGRADNJA, d. o. o., HR-51260 Crikvenica, Ulica Kralja Zvonimira 45, OIB 23921275944 (za česticu 4780, k.o. Selce - nova).

Nema primjedbi.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 800,00 kuna na račun broj HR7424020061800008005 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 50,00 kuna.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJ ISPOSTAVE  
Darko Defrančeski, dipl.iur.

## DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.  
HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
  - HRVOJE ČOP - opunomoćenik  
HR-51000 Rijeka, Zametskog Korena 42/c, 4
  - IZGRADNJA, d. o. o. - stranka u postupku  
HR-51260 Crikvenica, Ulica Kralja Zvonimira 45
  - ispis elektroničke isprave u spis predmeta

## NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Crikvenica, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR- 51260 Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85
  - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"  
HR-51000 Rijeka, Verdieva 6
  - PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Crikvenica  
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85
  - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj, Crikvenica  
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85

