



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Ispostava Crikvenica

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000063

URBROJ: 2170-03-02/4-22-0009

Crikvenica, 14.03.2022.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, OIB 32420472134, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor IVICA VUKELIĆ, SI-6230 POSTOJNA, ROŽNA ULICA 31, OIB 65206325476, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I/ILI DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/18-06/75, URBROJ: 2170/1-03-02/3-18-7, od 19.11.2018. godine, pravomoćna dana 17.12.2018. godine mijenja se i glasi:

Dozvoljava se investitoru IVICI VUKELIĆU, SI-6230 POSTOJNA, ROŽNA ULICA 31, OIB 65206325476:

- građenje građevine stambene namjene, 3.b skupine – obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom

na postojećoj građevnoj čestici 12188/2 k.o. Bribir (Bribir, Podskoči bb),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake GP-01-K/20, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Petar Ljubić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 472, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt - izmjene i dopune, oznake GP-01-K/20 od 11.2020. godine

- projektant: Petar Ljubić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 472
- projektantski ured: ING-PROJECT d.o.o., HR-53220 Otočac, Ruđera Boškovića 4, OIB 08526335600

MAPA 2

građevinski projekt - Projekt konstrukcije, izmjene i dopune, oznake PK-02-11/20 od 11.2020. godine

- projektant: Emir Hadžić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4561
- projektantski ured: URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA HADŽIĆ EMIR mag.ing.aedif., HR-53000 Gospić, B. I. Karlovića 4, OIB 96175352107

MAPA 3

elektrotehnički projekt - izmjene i dopune, oznake 449/2020 od 11.2020. godine

- projektant: Marijan Marciuš, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 238
- projektantski ured: MBT-INŽENJERING d.o.o., HR-40306 Macinec, Trnavska 19, OIB 46514305761.

II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, IVICA VUKELIĆ, SI-6230 POSTOJNA, ROŽNA ULICA 31, OIB 65206325476, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 07.05.2021. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine stambene namjene, 3.b skupine – obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom

na postojećoj građevnoj čestici 12188/2 k.o. Bribir (Bribir, Podskoči bb), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu
 - VODOVOD I ODVODNJA ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta P-19/2022, URBROJ: 2107/02-14-22-257, od 24.02.2022. godine**
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja na komunalne vodne građevine BROJ: 2107/02-14-21-471, od 21.04.2022. godine**
 - Općina Vinodolska Općina, HR-51253 Bribir, Bribir 34
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 6623, k.o. Bribir, od 06.02.2022. godine, pribavljen po službenoj dužnosti

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUO Vinodolska općina - II. I.D. "Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 01/06, 19/09, 01/11, 13/15 i 21/16-ispr.

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenoga plana i to:

- prema kartografskom prikazu 4.1. Građevinska područja naselja Bribir, u izgrađenom području naselja Bribir, Podskoči (NA1-14_5)

Kartografski prikaz iz prostornoga plana s legendom i sastavnicom prileži spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista, u pogledu lokacijskih uvjeta, u skladu s člancima 25.-28. navedenoga plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 800,00 kuna na račun broj HR7424020061800008005 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJ ISPOSTAVE
Darko Defrančeski, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - IVICA VUKELIĆ
SI-6230 POSTOJNA, ROŽNA ULICA 31
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Vinodolska Općina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-51253 Bribir, Bribir 34
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"
HR-51000 Rijeka, Verdieva 6
 - PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Crikvenica
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85
 - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj,
Crikvenica
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85

