



REPUBLIKA HRVATSKA

Primorsko-goranska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša**

Ispostava Crikvenica

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000004

URBROJ: 2170/1-03-02/6-21-0007

Crikvenica, 13.05.2021.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela tvrtka VIO ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d. o. o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22, OIB 36612651354 po opunomoćeniku ANAMARIJA VERTEL, HR-51211 Bregi, ANĐELI 75R, OIB 01765012296, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2.a skupine kolektori odvodnje otpadnih voda i vodoopskrbna mreža sustava Vinodolska općina - Područje naselja Grižane - DIO 1

na katastarskim česticama 6743/1, 6807/2, 6815, 6816/2, 6818, 6823/8, 6922, 7409/2, 7447/2, 7447/3, 7448/2, 7448/3, 7449/2, 7449/3, 7450/2, 7450/3, 7451/2, 7451/3, 7452/2, 7452/3, 7453, 7455/2, 7464/3, 8028, 8035/4, 8167, 9486/10, 9486/1b2, 9570/5, 9583/3, 9587/3, 9588/3, 9594/2, 9595/2, 9596/3, 9597/3, 9599/4, 17626/3, 17649/1, 17649/4, 17802, 17804, 17806, 17807, 17808, 17825, 17826/1, 17826/2, 17829, 17831/1, 17933 k.o. Grižane (Grižane-Belgrad), katastarskim česticama 1844, 1845, 9086 k.o. Crikvenica (Crikvenica), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt, oznake RN 171919/IP-V5 od 02.2020. godine

- projektant: Anamarija Vertel, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5116
- projektantski ured: FLUM - ING d. o. o., HR-51000 Rijeka, Žrtava Fašizma 2, OIB 34629260493

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
 - utvrđeni posebni uvjeti - dopis, Broj 401200104/1832/20DD od 17.02.2020. godine
- Grad Crikvenica, HR-51260 Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85

- obavijest da nema posebnih uvjeta - Obavijest o posebnim uvjetima, KLASA: 361-01/20-01/27, URBROJ: 2107/01-07/1-20-2 od 14.02.2020. godine
- Općina Vinodolska Općina, HR-51253 Bribir, Bribir 34
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/20-01/6, URBROJ: 2107-03/20-1/1 od 10.02.2020. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti građenja, KLASA: 361-03/20-03/189, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 06.02.2020. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka, HR-51000 Rijeka, Fiorela la Guardia 13
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti građenja, KLASA: 214-02/20-03/528, URBROJ: 511-01-375-20-2-SAK od 11.02.2020. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51000 Rijeka, Riva 10
 - utvrđeni posebni uvjeti - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/20-03/1068, URBROJ: 443-02-02-04/5-20-2 od 07.02.2020. godine
- VODOVOD I ODVODNJA ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, BROJ: U-27/2020, URBROJ: 2107/02-14-20-241 od 25.02.2020. godine
- VODOVOD I ODVODNJA ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti za priključenje na komunalne vodne građevine, Broj: 2107/02-14-20-186 od 10.02.2020. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka, HR-51211 Matulji, Marinčićeva ulica 3
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 700/20-07/101, URBROJ: 3-001-002-01/RŠ-20-02 od 15.02.2020. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Senj, HR-53270 Senj, Nikole Suzana 27
 - utvrđeni uvjeti priključenja - Posebni uvjeti, KLASA:DIR/19-01/1778, URBROJ: 00-02-03/04-20-06 od 13.02.2020. godine
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, HR-51000 Rijeka, Užarska 26
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - utvrđeni posebni uvjeti - Vodopravni uvjeti, KLASA: 325-01/20-18/0000880, URBROJ: 374-23-1-20-5 od 17.03.2020. godine
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/X
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/20-01/78, URBROJ: 2170-02/06-20-2 od 16.04.2020. godine

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VIO ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d. o. o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22, OIB 36612651354 po opunomoćeniku ANAMARIJA VERTEL, HR-51211 Bregi, ANĐELI 75R, OIB 01765012296, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 31.03.2020. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava kolektori odvodnje otpadnih voda i vodoopskrbna mreža sustava Vinodolska općina - Područje naselja Grižane - DIO 1, 2.a skupine

na katastarskim česticama 6743/1, 6807/2, 6815, 6816/2, 6818, 6823/8, 6922, 7409/2, 7447/2, 7447/3, 7448/2, 7448/3, 7449/2, 7449/3, 7450/2, 7450/3, 7451/2, 7451/3, 7452/2, 7452/3, 7453, 7455/2, 7464/3, 8028, 8035/4, 8167, 9486/10, 9486/1b2, 9570/5, 9583/3, 9587/3, 9588/3, 9594/2, 9595/2, 9596/3, 9597/3, 9599/4, 17626/3, 17649/1, 17649/4, 17802, 17804, 17806, 17807, 17808, 17825, 17826/1, 17826/2, 17829, 17831/1, 17933 k.o. Grižane (Grižane-Belgrad), 1844, 1845, 9086 k.o. Crikvenica (Crikvenica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- c) Rješenje o ocjeni potrebe procjene utjecaja zahvata na okoliš, KLASA: UP/I-351-03/19-09/190, URBROJ: 517-03-1-2-19-9, od 23. listopada 2019., izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike
- d) Ispis idejnog projekta ovjeren od projektanta

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUO Vinodolska općina (Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 01/06, 19/09, 01/11, 13/15 i 21/16-ispr.)
 - PPUG Crikvenica -V. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 25/07, 18/08.-ispr., 49/11, 02/12, 17/14-Cilj liD i 39/14-liD i "Službene novine Grada Crikvenice" broj 21/16 i 23/16-proč.tekst i 70/19)
 - UPU naselja Grižane - Belgrad (UPU 3) (Službene novine Primorsko-goranske županije).

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu navedenim planovima.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

- e) za predmetno područje postoji obaveza izrade urbanističkih planova uređenja, UPU naselja Grižane - Belgrad (UPU 3) je donesen, dok preostali urbanistički planovi nisu doneseni
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 19.965,00 kuna na račun broj HR7424020061800008005 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 55,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ ISPOSTAVE
Darko Defrančeski, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - VIO ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d. o. o.
HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22

 - ANAMARIJA VERTEL - opunomoćenik
HR-51211 Bregi, ANĐELI 75R
- strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta i nisu se javile ovome tijelu, izlaganjem na oglasnoj ploči ovoga tijela i na elektroničkoj oglasnoj ploči u trajanju od osam dana
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Crikvenica
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85

