

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno
od 19.06.2020.
U Crikvenici, 25.06.2020.
Službena osoba Marije



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA CRIKVENICA

KLASA: UP/I-350-05/19-03/19
URBROJ: 2170/1-03-02/4-20-7
Crikvenica, 04. svibnja ~~2019.~~ 2020.

ISPRANIO GODINU



Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Crikvenici, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio podnositelj zahtjeva trgovačko društvo VIO ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., Novi Vinodolski, Dubrova 22, OIB: 36612651354, zastupan po projektantici Sanji Ivegljia Čorak, dipl.ing.građ., INSTITUT IGH d.d., Zagreb, RC Rijeka, na temelju članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. za građenje infrastrukturne građevine: Kolektori odvodnje otpadnih voda sa crpnom stanicom i vodoopskrbna mreža sustava Vinodolska općina – područje naselja Tribalj, na k.č. 15926/1, 22007, 22018, 22019 k.o. Drivenik i na k.č. 10210/1, 10216, 10221, 10226/1, 10226/6, 10238, 10243, 10245/1, 10247, 10251, 10251/2, 10252, 10253, 10255, 10260, 10266, 10267, 10320, 17932, 5038, 5061/6, 5125/2, 5774/1, 5777/24, 5842/1, 5842/2, 5844/2, 5845/1, 5847/3, 5859, 6560 k.o. Belgrad te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

I.1. Namjena građevine:

- prikupljanje komunalnih otpadnih voda naselja Tribalj sa spojem na postojeću kanalizaciju koja se preko novog transportnog sustava otpadnih voda spaja na budući UPOV Crikvenica
- djelomična rekonstrukcija / nadogradnja javne vodoopskrbne mreže za poboljšanje opskrbe potrošača i pravilne protupožarne zaštite
- Namjeravani je zahvat jedna od cjelina u sklopu cjelovitoga projekta SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA VINODOLSKE OPĆINE (proširenje aglomeracije Novi Vinodolski i aglomeracije Crikvenica – Selce) I AGLOMERACIJE KLENOVICA – SMOKVICA za prijavu izgradnje vodno-komunalne infrastrukture. Sukladno tome, sustav komunalnih otpadnih voda naselja Tribalj može se pustiti u funkciju, tek po izvedbi i puštanju u rad UPOV-a Crikvenica zajedno s kolektorskim sustavom koji pročišćene otpadne vode odvode s UPOV-a, zatim izvedbe rekonstrukcije/dogradnje CS Trajekt s

pripadajućim tlačnim cjevovodima i izrade rekonstrukcije postojećeg podmorskog ispusta koji se produljuje i tako pročišćene otpadne vode ispušta u podmorje.

I.2. Veličina građevine:

- građenje kanalizacijskih gravitacijskih kolektora i tlačnih cjevovoda u ukupnoj duljini od 3376,80 m
- građenje vodoopskrbne mreže u zajedničkom kanalu s trasama kanalizacijskih kolektora, u ukupnoj duljini od 1472,00 m
- građenje crpne stanice za fekalne vode CS „Tribalj 3“ – $Q=4,10$ l/s, $H_{man}=6,10$ m

I.3. Uvjeti za oblikovanje građevine:

- Građevinu oblikovati sukladno Idejnom projektu zajedničke oznake aglomeracije: 2018-AGL K/S/VO, broj projekta: 72380-113/2018/IP-V2, iz prosinca 2019. godine, koji je ovjerila glavna projektantica: Sanja Iveglja Čorak, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja: G 1395, tvrtka: INSTITUT IGH d.d., Zagreb, RC Rijeka, a koji se sastoji od jedne mape.

I.4. Oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvata zahvata u prostoru:

- Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je na Geodetskoj podlozi za građevine i zahvate u prostoru, u mjerilu 1:1000, koja je sastavni dio građevinskoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole.

I.5. Smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i unutar obuhvata zahvata u prostoru:

- Smještaj građevina unutar obuhvata zahvata u prostoru, prikazan je na Geodetskoj podlozi za građevine i zahvate u prostoru, u mjerilu 1:1000, koja je sastavni dio građevinskoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole.

I.6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:

- Sanitarna se kanalizacija priključuje na postojeću kanalizaciju koja se preko novog transportnog sustava otpadnih voda spaja na budući UPOV Crikvenica
- Vodovod se priključuje na postojeću vodoopskrbnu mrežu.
- Svi planirani priključci, premještanja ili prelaganja instalacija u području zahvata moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s posebnim uvjetima iz točke I.10. ove lokacijske dozvole.

I.7. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:

- Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema posebnim propisima.

I.8. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornoga uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru (Mjere posebne zaštite – Zaštita od požara):

- Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno posebnim propisima.

I.9. Dijelovi složene građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznoga građenja građevine:

- U ovom projektu se ne predviđa etapno građenje, mogućnost uporabe dijela građevine odnosi se na pojedini sustav unutar aglomeracije, odnosno, funkcionalnost sustava pojedinoga područja i puštanje u rad uvjetovano je prethodnom izgradnjom sustava na koji se predmetni spaja. Sustav Tribalj spaja se na postojeću kanalizaciju koja se dalje spaja na novi transportni sustav koji otpadne vode odvodi do budućeg UPOV-a CRIKVENICA koji nisu predmet ove lokacijske dozvole.

I.10. Posebni uvjeti tijela i osoba određenih prema posebnim propisima:

- Glavni je projekt potrebno izraditi u skladu s idejnim projektom iz točke I.3. ove lokacijske dozvole, usklađenim s odredbama posebnih zakona i propisima donesenim na temelju tih zakona te u skladu s posebnim uvjetima građenja, odnosno mišljenjima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima:

I.10.1. HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Posebni uvjeti BROJ: 401200104-8487/19-DM, od 29.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.2. Državni inspektorat, Sanitarno – tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke KLASA: 540-02/19-03/5117, URBROJ: 443-02-4-4-10/1-19-2, od 16.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.3. KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o., Novi Vinodolski, Posebni uvjeti vodoopskrbe BROJ: U-67/2019, URBROJ: 2107/02-14-19-552, od 15.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.4. KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o., Novi Vinodolski, PJ Odvodnja, Posebni uvjeti BROJ: 2107/02-14-19-523, od 10.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.5. Hrvatske vode, VGO za slivove Sjevernog Jadrana, Rijeka, Vodopravni uvjeti KLASA: 325-01/19-18/0006166, URBROJ: 374-23-3-19-5, od 03.12.2019. godine (u prilogu)

I.10.6. HAKOM, Zagreb, Posebni uvjeti gradnje KLASA: 361-03/19-01/3045, URBROJ: 376-05-3-19-2, od 10.04.2019 (u prilogu)

I.10.7. ŽUC PGŽ, Rijeka, Posebni uvjeti KLASA: 350-05/19-01/85, URBROJ: 2170-02/06-19-2, od 05.07.2019. godine (u prilogu)

I.10.8. MUP RH, PU Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Posebni uvjeti građenja BROJ: 511-09-21/1-2070/2-2019. Z.Č., od 17.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.9. PLINACRO d.o.o., Zagreb, Očitovanje KLASA: PL-19/1195/19/DM, URBROJ: OZ/DM-19-2, od 15.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.10. HOPS, Prijenosno područje Rijeka, Posebni uvjeti BROJ: 300100201/1053/19RŠ, od 08.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.11. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Posebni uvjeti KLASA: 612-08/19-23/2105, URBROJ: 532-04-02-11/11-19-2, od 17.05.2019. godine (u prilogu)

- Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno posebnim propisima.

I.9. Dijelovi složene građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznoga građenja građevine:

- U ovom projektu se ne predviđa etapno građenje, mogućnost uporabe dijela građevine odnosi se na pojedini sustav unutar aglomeracije, odnosno, funkcionalnost sustava pojedinoga područja i puštanje u rad uvjetovano je prethodnom izgradnjom sustava na koji se predmetni spaja. Sustav Tribalj spaja se na postojeću kanalizaciju koja se dalje spaja na novi transportni sustav koji otpadne vode odvodi do budućeg UPOV-a CRIKVENICA koji nisu predmet ove lokacijske dozvole.

I.10. Posebni uvjeti tijela i osoba određenih prema posebnim propisima:

- Glavni je projekt potrebno izraditi u skladu s idejnim projektom iz točke I.3. ove lokacijske dozvole, usklađenim s odredbama posebnih zakona i propisima donesenim na temelju tih zakona te u skladu s posebnim uvjetima građenja, odnosno mišljenjima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima:

I.10.1. HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Posebni uvjeti BROJ: 401200104-8487/19-DM, od 29.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.2. Državni inspektorat, Sanitarno – tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke KLASA: 540-02/19-03/5117, URBROJ: 443-02-4-4-10/1-19-2, od 16.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.3. KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o., Novi Vinodolski, Posebni uvjeti vodoopskrbe BROJ: U-67/2019, URBROJ: 2107/02-14-19-552, od 15.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.4. KTD Vodovod Žrnovnica d.o.o., Novi Vinodolski, PJ Odvodnja, Posebni uvjeti BROJ: 2107/02-14-19-523, od 10.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.5. Hrvatske vode, VGO za slivove Sjevernog Jadrana, Rijeka, Vodopravni uvjeti KLASA: 325-01/19-18/0006166, URBROJ: 374-23-3-19-5, od 03.12.2019. godine (u prilogu)

I.10.6. HAKOM, Zagreb, Posebni uvjeti gradnje KLASA: 361-03/19-01/3045, URBROJ: 376-05-3-19-2, od 10.04.2019 (u prilogu)

I.10.7. ŽUC PGŽ, Rijeka, Posebni uvjeti KLASA: 350-05/19-01/85, URBROJ: 2170-02/06-19-2, od 05.07.2019. godine (u prilogu)

I.10.8. MUP RH, PU Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Posebni uvjeti građenja BROJ: 511-09-21/1-2070/2-2019. Z.Č., od 17.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.9. PLINACRO d.o.o., Zagreb, Očitovanje KLASA: PL-19/1195/19/DM, URBROJ: OZ/DM-19-2, od 15.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.10. HOPS, Prijenosno područje Rijeka, Posebni uvjeti BROJ: 300100201/1053/19RŠ, od 08.04.2019. godine (u prilogu)

I.10.11. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Posebni uvjeti KLASA: 612-08/19-23/2105, URBROJ: 532-04-02-11/11-19-2, od 17.05.2019. godine (u prilogu)

I.10.12. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Posebni uvjeti KLASA: 350-05/01/507, URBROJ: 525-07/0367-19-2, od 23.07.2019. godine (u prilogu)

I.10.13. Vinodolska općina, Bribir, Jedinstveni upravni odjel za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje, Posebni uvjeti KLASA: 361-01/19-01/23, URBROJ: 2107-03/19-01/1, od 24.04.2019. godine (u prilogu)

I.10. 14. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Očitovanje KLASA: 351-03/19-01/664, URBROJ: 517-03-1-2-19-4, od 04.11.2019. godine (u prilogu)

I.10.15. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš, Rješenje KLASA: UP/I-351-03/19-09/190, URBROJ: 517-03-1-2-19-9, od 23.10.2019. godine (u prilogu)

II. Sastavni dio ove lokacijske dozvole su Idejni projekt iz točke I.3. i posebni uvjeti iz točke I.10. izreke ove dozvole.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13).

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom je roku potrebno podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj je zahtjeva, trgovačko društvo VIO ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., Novi Vinodolski, dana 24. prosinca 2019. godine, podnio ovom upravnom tijelu zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru iz točke I. izreke ove dozvole.

Uz zahtjev i tijekom postupka priložio je:

1. tri primjerka idejnoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole
2. izjavu projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja Vinodolske općine („Službene novine“ PGŽ br. 01/06, 19/09 – I. izmjena, 01/11 – pročišćeni tekst, 13/15 – II. izmjena, 21/16 – ispravak), dokumentom prostornoga uređenja na temelju kojega se izdaje ova lokacijska dozvola, a koja izjava je sastavni dio idejnoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole
3. posebne uvjete iz točke I.10. izreke ove dozvole

U povodu zahtjeva imenovanoga podnositelja zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju
- da su utvrđeni svi potrebni posebni uvjeti
- da su za navedeni zahvat utvrđene mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša u Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-

351-03/19-09/190, URBROJ: 517-03-1-2-19-9, od 23.10.2019. godine, iz točke I.10.12. ove lokacijske dozvole

- da za sustav prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda s područja SUSTAVA ODVODNJE OTPADNIH VODA VINODOLSKE OPĆINE (proširenje aglomeracije Novi Vinodolski i aglomeracije Crikvenica – Selce) i AGLOMERACIJE KLENOVICA – SMOKVICA nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša na temelju Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-351-03/19-09/190, URBROJ: 517-03-1-2-19-9, od 23.10.2019. godine, iz točke I.10.12. ove lokacijske dozvole

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvao nitko.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole. Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Opća pristojba za zahtjev na temelju tarifnog broja 1. i građevinska pristojba na temelju tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19) su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Crikvenici, Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85A, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovoga tijela.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 35,00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Voditelj Ispostave:

Darko Defrančeski, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Podnositelju zahtjeva, s priložima:
VIO ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., Novi Vinodolski, Dubrova 22, p.p. Sanja Iveglija Čorak, dipl.ing.građ., INSTITUT IGH d.d., Zagreb, RC Rijeka, Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
2. Strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta i nisu se javile upravnom tijelu, izlaganjem na oglasnoj ploči upravnog tijela i na elektroničkoj oglasnoj ploči u trajanju od osam (8) dana
3. U spis

26-05-2020

Na znanje:

1. Vinodolskoj općini, Bribir, Bribir 34
2. Zanimljivoj javnosti, objavom na elektroničkoj oglasnoj ploči u trajanju od najmanje trideset (30) dana