



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Primorsko-goranska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i**  
**zaštitu okoliša**  
**Ispostava Crikvenica**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000141

URBROJ: 2170-03-02/4-22-0013

Crikvenica, 28.02.2022.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, OIB 32420472134, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HEP d.d., HR-51211 Zagreb, Grada Vukovara 37, OIB 28921978587 po opunomoćeniku ALADAR PFEIFER, HR-51211 Matulji, cesta 43. istarske divizije 45, OIB 48654609112, te po opunomoćeniku BORIS BART, HR-51000, Ulica obitelji Duiz 18, izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru HEP d.d., HR-51211 Zagreb, Grada Vukovara 37, OIB 28921978587:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (vod za distribuciju električne energije), 2.b skupine

na katastarskoj(im) čestici(ama) 95/3, 1666, 9105/1, 2725/1, 2732, 2745/9, 9221, 9222, 9107,1, 3142/2, 3149/1, 3148, 3168, 3169 k.o. Crikvenica (Crikvenica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake VS-109-19, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Deni Četković, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2686, a sadržava:

### **MAPA 1**

**elektrotehnički projekt**, oznake GP-VS-109-19 od 05.2020. godine

- projektant: Deni Četković, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2686
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751

### **MAPA 2**

**građevinski projekt**, oznake 2020-26 od 04.2020. godine

- projektant: Neven Šestan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1312
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor HEP d.d., HR-51211 Zagreb, Grada Vukovara 37, OIB 28921978587 po opunomoćeniku ALADAR PFEIFER, HR-51211 Matulji, cesta 43. istarske divizije 45, OIB 48654609112, te po opunomoćeniku BORIS BART, HR-51000, Ulica obitelji Duiz 18, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 08.12.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (vod za distribuciju električne energije), 2.b skupine

na katastarskoj(im) čestici(ama) 95/3, 1666, 9105/1, 2725/1, 2732, 2745/9, 9221, 9222, 9107,1, 3142/2, 3149/1, 3148, 3168, 3169 k.o. Crikvenica (Crikvenica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51000 Rijeka, Riva 10
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: 540-02/21-03/1261, URBROJ: 443-02-02-03-22-2 od 04.02.2022. godine**
  - VODOVOD I ODVODNJA ŽRNOVNICA CRIKVENICA VINODOL d.o.o., HR-51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta P-13/2022, URBROJ: 2107/02-14-22-174 od 09.02.2022. godine**
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja na komunalne vodne građevine sustava javne odvodnje KLASA: 361-03/22-03/0009, URBROJ: 2107/01-14-08/01-22-1, od 04.02.2022. godine**
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/22-02/903, URBROJ: 376-05-3-22-02 od 04.02.2022. godine**
  - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/IX
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/19-08/474, URBROJ: 345-930-931/622-2022-5 od 07.02.2022. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
  - Ugovor o osnivanju prava služnosti br: U4012-2282/20, iz studenoga 2020. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja. Izvadak iz zemljišne knjige u k.o. Crikvenica, broj ZK uložka 6972 i 3384, za k.č.95/3 i 3142/2 k.o. Crikvenica, pribavljeni su po službenoj dužnosti.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
- PPUG Crikvenica -V. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 21/16,23/16,25/07, 18/08.-ispr., 49/11, 02/12, 17/14-Cilj liD i 39/14-liD i "Službene novine Grada Crikvenice" broj 21/16 i 23/16-proč.tekst i 70/19).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana.

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 162. navedenoga plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR7424020061800008005 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21). Sukladno napomeni iz istoga članka, ako je zahtjev za izdavanje akata iz ovoga Tarifnog broja podnesen elektroničkim putem, te je isti ispunjen sukladno napatku koji se donosi na temelju zakona kojim se uređuje upravno područje graditeljstva, iznos propisan ovim Tarifnim brojem za njihovo izdavanje umanjuje se za 15%.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 50,00 kuna.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe..

VODITELJ ISPOSTAVE  
Darko Defrančeski, dipl.iur.

#### DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - HEP d.d.  
HR-51211 Zagreb, Grada Vukovara 37
  - ALADAR PFEIFER - opunomoćenik  
HR-51211 Matulji, cesta 43. istarske divizije 45
  - BORIS BART - opunomoćenik  
HR-51000, Ulica obitelji Duiz 18
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

#### NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Crikvenica, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR- 51260 Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85
  - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"  
HR-51000 Rijeka, Verdieva 6
  - PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Crikvenica  
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85
  - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj, Crikvenica  
HR-51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85

