



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
ISPOSTAVA U MALOM LOŠINJU

KLASA: UP/I 350-05/16-03/21  
URBROJ: 2170/1-03-05/1-17-9

Mali Lošinj, 30. lipnja 2017.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj, rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., OIB 55232800223, iz Cresa, Turion 20a, na temelju odredbe članka 115. i 125. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13), izdaje

### **LOKACIJSKU DOZVOLU**

Izdaje se lokacijska dozvola za izgradnju kanalizacije i vodoopskrbe sustava Mali Lošinj: Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore, koja se planira na dijelovima : č.zem. 10607, 10611/2, 10618, 10618/2, 10789/7, 10789/9, 10789/22, 10790/6, 10794/1, 10795/1, 10802/2, 10806, 10808, 10810, 10811/1, 10811/2, 10811/3, 10811/4, 10812/1, 10812/2, 10818/8, 10821/5, 10822/7, 10885/8, 10886/1, 10891/1, 10892/1, 10893, 10894/2, 10894/5, 10895/3, 10896/2, 10896/3, 10898/7, 10903/5, 10904/1, 10910/3, 10910/4, 10910/9, 10910/60, 10910/61, 13346/1, 13476 i č.zgr. 1706/2. , sve k.o. Mali Lošinj, investitoru društvu VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., iz Cresa, Turion 20a.

Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu prema odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17).

Ova lokacijska dozvola vrijedi dvije godine od dana njene pravomoćnosti u kojem roku je potrebno postupiti sukladno članku 150. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13). Konačnost i pravomoćnost treba potvrditi kod tijela koje je izdalo ovu lokacijsku dozvolu.

Lokacijska dozvola izdaje se uz sljedeće lokacijske uvjete:

**1. Oblik i veličina građevinske čestice odnosno obuhvat zahvata u prostoru:** Zahvat u prostoru definiran je idejnim projektom zajedničke oznake H 0010, iz prosinca 2016.godine, koji je izradila i ovjerila glavna projektantica, ovlaštena inženjerka građevinarstva, Dubravka Marković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1739, iz dioničkog društva INSTITUT IGH d.d. Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2, 51277 Kukuljanovo, a koji se sastoji od 3 (tri) mape, i to:

-mapa 1 – idejni građevinski projekt, oznake 73330-054/16 iz prosinca 2016. godine, , koji je izradila i ovjerila glavna projektantica, ovlaštena inženjerka građevinarstva, Dubravka Marković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1739, iz dioničkog društva INSTITUT IGH d.d. Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2, 51277 Kukuljanovo,

-mapa 2 – geodetski projekt, knjiga G 0010, oznake geodetskog projekta: 315/16 iz listopada 2016. godine, kojeg je izradio i ovjerio ovlaštenu inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 100, iz društva TOPOING d.o.o. Kastav, Rubeši 80/A, a za koji projekt je ishođena Potvrda nadležnog ureda za katastar nekretnina o usklađenosti s Pravilnikom o geodetskim projektima izdana pod Klasom: 932-06/16-02/226, URBROJ: 541-17-01/7-17-06 od 20. lipnja 2017. godine, a što je na projektu pečatom i potpisom ovlaštene osobe i označeno.

-mapa 3 – geodetski projekt, knjiga G 0010 , oznake geodetskog projekta: 348/16 iz listopada 2016. godine, kojeg je izradio i ovjerio ovlaštenu inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 100, iz društva TOPOING d.o.o. Kastav, Rubeši 80/A, a za koji projekt je ishođena Potvrda nadležnog ureda za katastar nekretnina o usklađenosti s Pravilnikom o geodetskim projektima izdana pod Klasom: 932-06/17-02/15, URBROJ: 541-17-02/2-17-3 od 14. veljače 2017. godine, a što je na projektu pečatom i potpisom ovlaštene osobe i označeno.

Planirani zahvat u prostoru se sastoji od glavnih i sekundarnih sanitarnih kolektora ukupne duljine 2923m, dvije crpne stanice, tlačnih vodova ukupne duljine 528m i rekonstrukcije i izgradnje vodoopskrbne mreže ukupne duljine 2281m, a trasa i svi objekti - crpne stanice smješteni su na č.zem. 10607, 10611/2, 10618, 10618/2, 10789/7, 10789/9, 10789/22, 10790/6, 10794/1, 10795/1, 10802/2, 10806, 10808, 10810, 10811/1, 10811/2, 10811/3, 10811/4, 10812/1, 10812/2, 10818/8, 10821/5, 10822/7, 10885/8, 10886/1, 10891/1, 10892/1, 10893, 10894/2, 10894/5, 10895/3, 10896/2, 10896/3, 10898/7, 10903/5, 10904/1, 10910/3, 10910/4, 10910/9, 10910/60, 10910/61, 13346/1, 13476 i č.zgr. 1706/2 , sve k.o. Mali Lošinj.

Ovom lokacijskom dozvolom se formira građevna čestica za CS Artatore 1 i CS Artatore 2., koje se izvode kao podzemne-ukopane građevine.

Crpna stanica Artatore 1 izvodi se na k.č. 10607/2, k.o. Mali Lošinj, formiranom od dijela k.č. 10607 i 10618/2, obje k.o. Mali Lošinj, u površini od 113m<sup>2</sup>.

Crpna stanica Artatore 2 izvodi se na k.č.10893/2, k.o. Mali Lošinj, formiranom od dijela k.č. 10983, k.o. Mali Lošinj, u površini od 318m<sup>2</sup>.

**2. Namjena građevine:** građevina komunalne infrastrukture koja je dio postojećeg vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Cres, Martinšćica, Mali i Veli Lošinj, koja uključuje izgradnju sanitarne kanalizacije radi unapređenja zaštite okoliša i osiguranje odvodnje sanitarnih otpadnih voda u skladu s prihvaćenom koncepcijom odvodnje.

**3. Veličina i građevinska (brutto) površina građevine:** Obzirom da se radi o infrastrukturnoj građevini sa instalacijama i podzemnim građevinama ne utvrđuju se koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti građevinske čestice.

**4. Smještaj građevina na parceli odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru:** Građevine dvije crpne stanice smještene su na zasebnim parcelam kako je to predviđeno

idejnim projektom koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, a osobito situacijom kojom je definirana i pozicija vodova.

**5. Uvjeti za oblikovanje građevine:** Za sam zahvat u prostoru nema posebnih zahtjeva za oblikovanjem već samo za pravilnim, ispravnim i kvalitetnim dimenzioniranjem, poštivanjem projektiranih tehničkih zahtjeva za građevinu, a radovi na izvođenju radova, ugradnji i saniranju okoliša i samih građevinskih čestica zahtijevaju posebnu pažnju.

Svi nadzemni dijelovi instalacija moraju biti izvedeni tako da ne ometaju osnovnu funkciju izvedene građevine ali isto tako ne smiju ometati niti osnovnu funkciju prostora u kojem se izvode radovi. Potporne i obložne zidove rješavati kamenim završnim oblogama po uzoru na postojeći uzorak suhozida. Prometne i javne površine na kolnim (državnim, županijskim i nerazvrstanim) prometnicama izvesti kao asfaltirane površine u skladu s posebnim uvjetima koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole.

U slučaju oštećenja preko 30% širine prometnice potrebno je prilikom obrade završnog sloja tretirati završni sloj po čitavoj širini parterne površine.

**6. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti:**

Nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti za predmetnu građevinu nije potrebno osigurati jer je građevina ukopana.

**7. Uvjeti za uređenje građevinske čestice osobito zelenih i parkirališnih površina:** Prilikom izvođenja radova osobito voditi računa o uređenju zemljišta i površina na kojima se izvode radovi. Prilikom izvođenja radova i nakon izvođenja ne smije se višak građevinskog materijala odlagati u zoni zahvata niti na okolnom zemljištu, a po završetku se sve upotrijebljene površine prije tehničkog pregleda trebaju dovesti u prethodno, uporabno stanje. Unutar građevinske čestice crpne stanice omogućiti parkiranje vozila prema broju zaposlenih radnika, a najmanje jedno parkirno mjesto.

**8. Način i uvjeti priključenja građevinske parcele na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:**

Kanalizacijski sustav za koji se izdaje ova lokacijska dozvola spaja se na planirani sustav kanalizacije Čunski-Poljana kako je to i projektirano idejnim projektom koji je sastavni dio ove dozvole. Isto tako, rekonstrukcija vodoopskrbnog sustava se vrši na onim dionicama planiranih sanitarnih kolektora gdje ne postoji vodoopskrbna mreža

**9. Mjere zaštite okoliša:** Zaštiti i uređenju okoliša treba posvetiti posebnu pažnju. Okoliš građevine urediti u skladu s njegovom namjenom. Postojeće visoko zelenilo u obuhvatu zahvata obavezno sačuvati.

Prilikom izvođenja radova sav zemljani materijal deponirati na privremenu deponiju gradilišta radi povrata nakon izvedenih radova kao i sav kvalitetan građevinski kamen. Privremena deponija treba biti prije tehničkog pregleda uređena i dovedena u uredno stanje. Ne smiju se zauzimati poljoprivredne površine za deponiranje materijala. Sve ogradne zidove (gromače) vratiti u ispravno stanje. Višak materijala treba deponirati na deponiju određenu prema posebnoj gradskoj odluci a sukladno važećim pravilnicima o zbrinjavanju građevinskog otpada a osobito se to odnosi na građevinski otpad koji se ne smije deponirati u sklopu gradilišta.

**10. Ostale mjere zaštite:** Uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja (Službene novine PGŽ 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 25/15, 32/15 i 32/16) utvrđeno je da za predmetni zahvat nisu predviđene druge mjere zaštite.

Utvrđuju se mjere zaštite, a koje se odnose na zaštitu postojećih instalacija u zoni zahvata. Prije daljnjeg projektiranja, a svakako prije početka radova sa svim vlasnicima infrastrukturnih građevina izvršiti označavanje postojećih instalacija kako podzemnih tako i nadzemnih, a koje bi mogle biti oštećene ili koje je potrebno privremeno ili trajno izmjestiti.

Prilikom izvođenja radova potrebno je izvršiti fizičko osiguranje gradilišta, a osobito ukoliko se tokom gradnje prekidaju radovi. Navedeno se osobito odnosi na zaštitu kanala i građevinskih jama ali i na osiguravanje sigurnog i nesmetanog prometa te pristupa građevinama. Također treba primijeniti i sve mjere zaštite koje su propisane posebnim uvjetima koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole.

#### **11. Posebni uvjeti tijela i osoba prema posebnim propisima:**

Utvrđeni su u postupku izdavanja lokacijske dozvole sljedeći posebni uvjeti tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima a koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole:

- Posebni uvjeti Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije Klasa: 361-03/16-01/4452, Urbroj: 376-10/PT-16-2(HP) od 2. kolovoza 2016. koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- Posebni uvjeti HEP – operatera distribucijskog sustava d.o.o. "Elektroprimorje" Rijeka, Pogon Cres-Lošinj broj: 401204-18954/16DG od 17. kolovoza 2016. koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- Posebni uvjeti građenja MUP-a, PU Primorsko-goranske Rijeka, Sektora upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite broj: 511-09-21/1-3990/2-2016.HP od 12. kolovoza 2016. godine, koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Klasa: 540-02/16-05/4676, Urbroj: 534-07-2-1-4-8/5-16-2 od 8. kolovoza 2016. godine, izdani od strane Ministarstva zdravlja, Uprave za unapređenje zdravlja, Službe županijske sanitarne inspekcije, Rijeka koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- Posebni uvjeti Vodoopskrbe i odvodnje Cres Lošinj d.o.o. Cres, broj VIO-03/16-93/2-I od 1. kolovoza 2016. godine, koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- Posebni vodopravni uvjeti Hrvatskih Voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Klasa: UP/I 325-01/16-07/0003817, Urbroj: 374-23-1-16-4 od 7. rujna 2016. godine,
- Posebni uvjeti Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučke kapetanije Rijeka, izdanim pod brojem Klasa: UP/I 350-05/16-01/139, Urbroj: 530-04-4-2-2-16-2 od 2. kolovoza 2016. godine,
- Posebni uvjeti Županijske uprave za ceste Primorsko goranske županije, Rijeka Klasa: 350-05/16-01/166, Urbroj: 2170-02-06-16-2 od 1. kolovoza 2016. godine, koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- Posebni uvjeti Grada Malog Lošinja, Klasa: 350-05/16-01/09, Urbroj: 2213/01-03-16-2 od 8. kolovoza 2016. godine, koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole.
- Posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, Rijeka, Klasa: UP/I-340-09/16-08/335-2, Ur.broj: 550-931/389-16, od 3. kolovoza 2016.godine

- Posebni uvjeti građenja izdani od HOPS-a d.o.o., M.Tita 166, 51410, Opatija, broj U-46/16 od 30.08.2016.godine

## **12. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja za zahvat u prostoru:**

Nema ostalih uvjeta iz dokumenta prostornog uređenja temeljem kojeg se izdaje lokacijska dozvola.

## **13. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru: (uklanjanje postojećih građevina, sanacija terena, fazno građenje pojedinih cjelina, obveza ispitivanja tla i sl.)**

Nije predviđena fazna izgradnja.

Ova lokacijska dozvola je utvrđena na temelju Odluke o usvajanju Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja (Službene novine PGŽ 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 25/15, 32/15 i 32/16).

Sastavni dio ove lokacijske dozvole su i :

-idejni projekt zajedničke oznake ovlaštena inženjerka građevinarstva, Dubravka Marković,dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1739, iz dioničkog društva INSTITUT IGH d.d. Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2, 51277 Kukuljanovo, a koji se sastoji od 3 (tri) mape, i to:

-mapa 1– idejni građevinski projekt, oznake 73330-054/16 iz prosinca 2016. godine, , koji je izradila i ovjerila glavna projektantica, ovlaštena inženjerka građevinarstva, Dubravka Marković,dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1739, iz dioničkog društva INSTITUT IGH d.d. Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2, 51277 Kukuljanovo,

-mapa 2 – geodetski projekt, knjiga G 0010, oznake geodetskog projekta: 315/16 iz listopada 2016. godine, kojeg je izradio i ovjerio ovlašteni inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 100, iz društva TOPOING d.o.o. Kastav, Rubeši 80/A, a za koji projekt je ishođena Potvrda nadležnog ureda za katastar nekretnina o usklađenosti s Pravilnikom o geodetskim projektima izdana pod Klasom: 932-06/17-02/15, URBROJ: 541-17-02/2-17-3 od 14. veljače 2017. godine, a što je na projektu pečatom i potpisom ovlaštene osobe i označeno.

-mapa 3 – geodetski projekt, knjiga G 0010, oznake geodetskog projekta: 348/16 iz listopada 2016. godine, kojeg je izradio i ovjerio ovlašteni inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 100, iz društva TOPOING d.o.o. Kastav, Rubeši 80/A, a za koji projekt je ishođena Potvrda nadležnog ureda za katastar nekretnina o usklađenosti s Pravilnikom o geodetskim projektima izdana pod Klasom: 932-06/17-02/15, URBROJ: 541-17-02/2-17-3 od 14. veljače 2017. godine, a što je na projektu pečatom i potpisom ovlaštene osobe i označeno.

-posebni uvjeti i prethodne suglasnosti navedeni u točki 11. ove dozvole

-rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode Klasa: UP/I 351-03/16-08/55, Urbroj: 517-06-2-2-2-16-11 od 11. srpnja 2016. godine o ocjeni potrebe procjene utjecaja na okoliš.

## **O b r a z l o ž e n j e :**

Investitor, društvo Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. iz Cresa, Turion 20A, zastupan V, podnio je 15. prosinca 2016. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za

za izgradnju kanalizacije i vodoopskrbe sustava Mali Lošinj: Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore, koja se planira na dijelovima : č.zem. 10607, 10611/2, 10618, 10618/2, 10789/7, 10789/9, 10789/22, 10790/6, 10794/1, 10795/1, 10802/2, 10806, 10808, 10810, 10811/1, 10811/2, 10811/3, 10811/4, 10812/1, 10812/2, 10818/8, 10821/5, 10822/7, 10885/8, 10886/1, 10891/1, 10892/1, 10893, 10894/2, 10894/5, 10895/3, 10896/2, 10896/3, 10898/7, 10903/5, 10904/1, 10910/3, 10910/4, 10910/9, 10910/60, 10910/61, 13346/1, 13476 i č.zgr. 1706/2. , sve k.o. Mali Lošinj.

Uz zahtjev je priloženo i naknadno dostavljeno :

- tri primjerka idejnog projekta čija je situacija prikazana na odgovarajućoj podlozi, elaborat iz točke 1. ove lokacijske dozvole
- izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta sa prostorno planskom dokumentacijom s potpisom i otiskom pečata u originalu
- posebni uvjeti iz točke 11,
- upravna pristojba

Zahtjev je osnovan.

U postupku je izvršena urbanistička identifikacija kojom prilikom je utvrđeno da je planirani zahvat u prostoru sukladan uvjetima za provedbu utvrđenim u poglavlju 5.3 Prostornog plana uređenja Grada Maloga Lošinja (Službene novine PGŽ 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 25/15, 32/15 i 32/16), a osobito člankom 221, te člancima 215.; 217; i 222., kao i kartografskim prikazima iz toga plana.

Podnositelj zahtjeva dokazao je pravni interes za namjeravani zahvat u prostoru pozivom na odredbe članka 22. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14).

Nadalje, uvidom u idejni projekt iz točke 1. izreke ove lokacijske dozvole, te Posebne uvjete pravnih osoba s javnim ovlastima određene prema posebnim propisima navedenim u točki 11. izreke ove lokacijske dozvole koji su pribavljeni u postupku, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima i posebnim propisima značajnim za izdavanje ove lokacijske dozvole. Prema Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode Klasa: UP/I 351-03/16-08/55, Urbroj: 517-06-2-2-2-16-11 od 11. srpnja 2016. godine za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, niti provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

U skladu sa člankom 141. stavkom 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), strankama je pružena mogućnost uvida u spis predmeta, prema odredbi članka 142. Zakona, objavom javnog poziva na mrežnim stranicama ovog upravnog tijela, na oglasnoj ploči i izlaganjem na nekretnini za koju se izdaje lokacijska dozvola, kako je to predviđeno člankom 143. istog Zakona.

Javnom pozivu se dana 28. prosinca 2016.godine, nije nitko odazvao.

Slijedom iznesenoga utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti za primjenu članka 146. Zakona o prostornom uređenju, pa je odlučeno kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Upravna pristojba za zahtjev plaćena je prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), i to opća pristojba u iznosu od 70 kn , prema tarifnom broju 1. i građevinska pristojba u iznosu od 15.000,00 kuna prema Tar. br. 1. i 50. Tarife upravnih

pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine broj“ broj 8/17, 37/17), u cijelosti.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 50,00 kn, a prema Tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



#### DOSTAVITI:

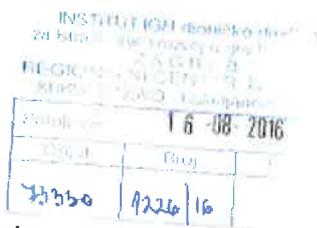
1. VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES MALI LOŠINJ d.o.o. Cres, Turion 20a, Cres
2. Strankama koje se nisu odazvale uvidu u spis putem oglasne ploče upravnog odjela – ovdje
3. Mrežne stranice ovog Upravnog odjela
4. U spis



INSTITUT IGH dioničko društvo  
za istraživanje i razvoj u građevinstvu, Zagreb  
Primljeno dne 16-08-2016

SEKTOR - Zavod	PRILOG
73300-6951/2016	POPIS OPERATORA 1 CD

KLASA: 361-03/16-01/4452  
URBROJ: 376-10/PT-16-2 (HP)  
Zagreb, 2. kolovoza 2016.



INSTITUT IGH d.d.  
Janka Rakuše 1  
10000 Zagreb

**Predmet: Posebni uvjeti gradnje**

**Investitor:** Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Cres

**Građevina:** Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore

**Lokacija:** k.č. 13346 i druge, k.o. Mali Lošinj

**Veza:** Vaš dopis broj: 73330-1113/16, od 15. srpnja 2016., zaprimljen 1. kolovoza 2016.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da projektant MORA projektirati paralelno vođenje i križanje s postojećim elektroničkim komunikacijskim (dalje: EK) vodovima i infrastrukturi sukladno odredbama Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13). Takoder je potrebno projektom predvidjeti i zaštitu postojeće EK infrastrukture u zoni zahvata sukladno odredbama iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14). Stoga je obavezan od operatora za pružanje EK usluga putem EK vodova (popis u privitku) pribaviti izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića, mr.sc. Marlo Weber  
4 ZAGREB

Privitak (2)

1. Idejno rješenje (CD)
2. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno
2. U spis

Zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta možete podnijeti HAKOM-u putem web aplikacije „e-Uvjeti“ na stranici [www.hakom.hr](http://www.hakom.hr).

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupala 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudičan HT.polozaji.EK1@t.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaji.EK1@t.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lubić HT.polozaji.EK3@t.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K. A. Stepića 6b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaji.EK4@t.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 73a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5534 559	Odjelak za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web stranice: <a href="https://ekt-izjava.opdnet.hr">https://ekt-izjava.opdnet.hr</a>
3	VIPnet d.o.o.	Vrti put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel filijalne prijavne mreže <a href="mailto:infrastruktura@vipnet.hr">infrastruktura@vipnet.hr</a>

25.08.2016

In 355 / 2016

**ELEKTROPRIMORJE RIJEKA**

POGON CRES - LOŠINJ  
51550 Mali Lošinj, Dražica 10

TELEFON **051-204-999**  
TELEFAKS **051-204-909**  
POŠTA **51550-SERVIS**  
IBAN **HR8224020061400273674**

Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.  
Turlon 20/A  
51557 Cres

KASIKOD IZDAK 101204-18954 /16DG

VAŠ BROJ IZDAK 73330-1112/16

PREDMET Posebni uvjeti

DATUM 17.08.2016.

Temeljem vašeg zahtjeva, naš broj 30432 od 01.08.2016., radi utvrđivanja posebnih uvjeta građenja za Kanalizaciju i vodoopskrbu naselja Artatore na k.č. 13346 i druge k.o. Mali Lošinj, utvrđujemo:

o **POSEBNE UVJETE NA LOKACIJU GRAĐEVINE**

Unutar obuhvata zahvata nalaze se postojeći elektroenergetski kabeli koje treba zaštititi/preložiti prije početka građenja. Za potrebe zaštite/prelaganja elektroenergetskih kabela investitor građevine dužan je zatražiti od Elektroprimorja Rijeka, Pogon Cres-Lošinj, projekte zaštite/prelaganja. Troškove zaštite/prelaganja postojeće elektroenergetske mreže snosi investitor građevine. Radove na distribucijskoj elektroenergetskoj mreži koji će nastati izvođenjem predmetnih radova, investitor mora ugovoriti sa vlasnikom (HEP-ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka). Prilikom izvođenja radova, prijelaze i približavanja elektroenergetskoj mreži izvesti u skladu sa važećim propisima i tehničkim uvjetima HEP-ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka. Prije početka radova kupac se mora javiti u Elektroprimorje Rijeka, Pogon Cres-Lošinj, radi označavanja elektroenergetske mreže (identifikacije trase podzemnih elektroenergetskih kabela). Za vrijeme izvođenja građevinskih radova na mjestima prijelaza i približavanja podzemnim elektroenergetskim instalacijama, obvezatna je nazočnost nadzora od strane HEP-ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka. U blizini elektroenergetskih podzemnih instalacija strogo je zabranjen strojni iskop.

U glavnom projektu potrebno je osigurati trasu, tj. kabelski kanal, za polaganje podzemnih priključnih elektroenergetskih vodova uz KOLEKTOR OTPADNIH VODA I VODOOSKRBNU MREŽU, a sve za potrebe napajanja električnom energijom crpnih stanica iz ovog projekta. Trase planiranih elektroenergetskih podzemnih vodova, njihov karakteristični kanal i opis kanal dogovoriti u tijeku projektiranja u suradnji s HEP-ODS-om, Elektroprimorje Rijeka. Za nove elektroenergetske podzemne vodove HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, izradit će zasebnu projektnu dokumentaciju.

o **UVJETE PRIKLJUČENJA**

Priključak crpnih stanica izvest će se tipskim niskonaponskim kabelima iz postojećih trafostanica do novopredviđenih priključno - mjernih ormara (PMO) koji će se smjestiti u ogradnom zidu građevine. U glavnom projektu treba dimenzionirati i obraditi glavni vod, kojeg izvodi investitor, od PMO-a do GRO-a. Zaštitu od indirektnog dodira izvesti TN-C-S sustavom razvoda i zaštitnim uređajem dif. struje uz obvezatnu izvedbu temeljnog uzemljivača i glavnog izjednačenja potencijala.

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKCIJA • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643001 •  
• OIB 648830610759 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 999.456.006,00 HRK •  
• www.hep.hr •

Svi ostali tehnički i ekonomski uvjeti priključenja definirati će se u Prethodnoj elektroenergetskoj suglasnosti (PEES) i Ugovoru o priključenju, a na osnovi Zakona o energiji (NN

120/12), Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom (NN 85/2015), Pravilnika o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i za povećanje priključne snage (NN 28/06), Mrežnih pravila elektroenergetskog sustava (NN 36/06).

U svrhu utvrđivanja ostalih tehničkih i ekonomskih uvjeta priključenja upućujemo investitora građevine da Zahtjev za izdavanje PEES podnese zajedno sa zahtjevom za izdavanje potvrde glavnog projekta.

U tijeku izrade projekata potrebno je surađivati sa predstavnicima HEP-ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka, pogotovo u dijelu smještaja KPMO-a, te vođenja planiranih elektroenergetskih vodova uz kolektor i vodovod.

S poštovanjem,

Direktor Elektroprimorja Rijeka:  
dr.sc. Vitomir Komeň, dipl.ing.el.

*VK*

HEP - Grupa d.o.o. Rijeka  
BROJ ZAHTJEVA I PODOBUŠE  
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Dostaviti:

1. Naskov
2. Odjel za razvoj i pristup mreži
3. Služba za održavanje (Odjel za tehničke poslove – Pogoni)

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 - MB 1043991 •  
• OIB48830800751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 688.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
**POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA**  
**RIJEKA**  
**SEKTOR UPRAVNIH I INSpeKCIJSKIH POSLOVA**  
**INSPEKTORAT UNUTARNJIH POSLOVA**

Broj; 511-09-21/1-3990/2-2016. H.P.  
Rijeka; 12.08.2016. god.

Policajska uprava primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijjskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, povodom zahtjeva trgovačkog društva INSTITUT IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1, u predmetu investitora trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o. iz Cresa, Turion 20/A, iznesenog u podnesku zaprimljenom 29.07.2016. god., temeljem čl. 24. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) daje

## **POSEBNE UVJETE GRAĐENJA**

iz područja zaštite od požara za gradnju kanalizacije i vodoopskrbe naselja Artatore, na k.č. 13346 i dr., k.o. Mali Lošinj:

1. Sve mjere zaštite od požara projektirati i provesti sukladno važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju navedenu problematiku, i sukladno Idejnom građevinskom projektu, br. proj. 73330-054/16, izrađenom u lipnju 2016. god. od trgovačkog društva INSTITUT IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1, s posebnim osvrtom na odredbe:

- Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", br. 8/06),

2. Izraditi elaborat zaštite od požara, kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.

3. Ishoditi potvrdu PU primorsko-goranske Rijeka da su u glavnom projektu predviđene propisane i posebnim uvjetima građenja tražene mjere zaštite od požara.

### **Obrazloženje**

Trgovačko društvo INSTITUT IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1, podnio je zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za gradnju kanalizacije i vodoopskrbe naselja Artatore, na k.č. 13346 i dr., k.o. Mali Lošinj:

Provedenim postupkom i uvidom u dokumentaciju dostavljenu uz zahtjev:

Idejni građevinski projekt, br. proj. 73330-054/16, izrađenom u lipnju 2016. god. od trgovačkog društva INSTITUT IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1,

utvrđeno je:

1. da su za građenje predmetne građevine sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku, te ih treba sukladno time i primijeniti,

2. da je elaborat zaštite od požara potrebno izraditi temeljem čl. 28. Zakona o zaštiti od požara.

3. da je potvrdu glavnog projekta potrebno ishoditi na temelju čl. 82. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 153/13).

Upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 17., stavak 2. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 158/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu od 120,00 kn propisno je uplaćena na račun državnog proračuna.

Dostaviti:

1. INSTITUT IGH d.d., Zagreb  
RC Rijeka, Kukuljanovo,  
Kukuljanovo 182/2
2. Pismohrana-ovdje.

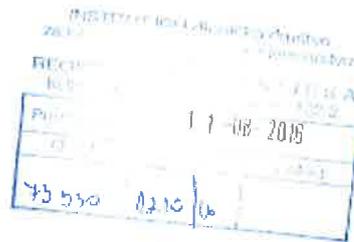


VOĐITELJ INSPEKTORATA

Ivica Barak



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO ZDRAVLJA  
UPRAVA ZA UNAPRJEĐENJE ZDRAVLJA  
Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne  
podrške  
Služba županijske sanitarne inspekcije  
Odjel za Istru i Primorje  
Ispostava Rijeka



KLASA: 540-02/16-05/4676  
URBROJ: 534-07-2-1-4-8/5-16-2  
Rijeka, 08.08.2016

INSTITUT IGH d.d. REGIONALNI CENTAR  
RIJEKA, ODJEL ZA HIDROTEHNIKU I  
EKOLOGIJU, Kukuljanovo 182/2,  
51227 Kukuljanovo

Predmet: INSTITUT IGH d.d. REGIONALNI CENTAR RIJEKA, ODJEL ZA  
HIDROTEHNIKU I EKOLOGIJU, Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo  
- posebni uvjeti OČIŠĆAVANJE NA IDEJNI PROJEKT

Na temelju članka 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji (Narodne novine broj 113/08,88/10) a u  
svezi s člankom 135. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13) ovlaštenu  
sanitarni inspektor u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta uređenja prostora, prema zahtjevu  
INSTITUT IGH d.d. REGIONALNI CENTAR RIJEKA, ODJEL ZA HIDROTEHNIKU I  
EKOLOGIJU, Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo, za KANALIZACIJU I  
VODOOPSKRBU NASELJA ARTATORE na k.č.br. 13346 i dr. k.o. Mali Lošinj, za  
investitora VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o. Turion 20/A, 51 557  
Cres, utvrđuje sljedeće:

**PRIHVAĆA SE ISTO UZ POŠTIVANJE  
SANITARNO TEHNIČKIH I HIGIJENSKIH UVJETA:**

1. Prihvaća se idejni projekt za KANALIZACIJU I VODOOPSKRBU NASELJA  
ARTATORE na k.č.br. 13346 i dr. k.o. Mali Lošinj, za investitora VODOOPSKRBA I  
ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o. Turion 20/A, 51 557 Cres, prema tehničkom opisu i  
situaciji idejnog rješenja izrađen po projektantu INSTITUT IGH d.d. REGIONALNI  
CENTAR RIJEKA, ODJEL ZA HIDROTEHNIKU I EKOLOGIJU, Kukuljanovo, oznaka  
projekta 73330-054/16 od lipnja 2016. godine, po ovlaštenom glavnom projektantu  
Dubravka Marković, dipl.ing.grad.sa ucrtanom trasom kanalizacionih i vodovodnih cijevi.
2. Dispoziciju oborinskih i kanalizacionih voda na predviđenom području sprovesti u  
postojećem sustavu kanalizacije.

3. Kanalizacione objekte (instalacije) predvidjeti u vodotijesnoj izvedbi.
4. Osigurati minimalni vertikalni razmak od 30 centimetara i minimalni horizontalni razmak od 100 centimetara između vodovodnih i kanalizacionih cijevi.
- Za eventualna križanja vodovodnih i kanalizacionih cijevovoda potrebno je predvidjeti posebne mjere zaštite i prikazati ih u nacrtom dijelu projekta.
5. Za izgradnju crpnih stanica - najviše dopuštene razine buke u boravišnim prostorijama ne smiju prelaziti razinu buke predviđene članka 4. Pravilnika o najviše dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave («Narodne novine», broj 145/04, 46/08).

**DOSTAVITI:**

1. Naslovu
2. Evidencija ovdje
3. Pismohrana ovdje

Viši sanitarni inspektor:

Zlatan Proke dipl. san. ing.



Marković

**VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o.**  
**za vodoopskrbu i odvodnju, CRES, Turion 20/A**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI: TI-15/5270-2, TEMELJNI KAPITAL: 52.832.000,00 kn UPLAĆEN U CJELOSTI  
OIB: 55332800223, ČLAN UPRAVE N. KRULJAC, ERSTE & S. BANK d.d. IBAN: HR4724020061100683984  
TEL. 051/571-134, FAX. 051/571-415, e-mail: info@viod.hr / www.viod.hr

Broj: VIO-03/16-93/2-I

Cres, 01. kolovoza 2016. godine

Prijemnica		02-08-2016
Oznaka	Broj	
75330	1172/16	

**INSTITUT IGH d.d.**  
**RC RIJEKA**  
**Kukuljanovo 182/2**  
**51227 KUKULJANOVO**

**PREDMET: POSEBNI UVJETI**

- Vaš poziv od : 01. kolovoza 2016.godine
- Zahvat u prostoru : Kanalizacija i vodoopskrba naselja ARTATORE na k.č. 13346 i dr. k.o. Mali Lošinj
- Projektant : "INSTITUT IGH" d.d., RC Rijeka, Kukuljanovo 182/2, Kukuljanovo  
Broj idejnog projekta : 73330-054/16  
Oznaka knjige: H 0010  
Oznaka aglomeracije: 2016-AGL C/L
- Investitor : Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A , Cres

Temeljem članka 161. Zakona o vodama (N.N. 153/09, 56/13, 63/11, 130/11) i Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga za uslužno područje Cres – Lošinj, izdajemo sljedeće uvjete priključenja :

1. Ovim projektom prikazana je izgradnja kanalizacijske mreže naselja Artatore, rekonstrukcija vodoopskrbnih cjevovoda koji se nalaze u koridoru sanitarne kanalizacije te izgradnja novih dionica vodoopskrbne mreže u koridoru nove sanitarne kanalizacije.
2. Svi uvjeti i zahtjevi Investitora definirani su kroz projektni zadatak te nema potrebe za izricanjem posebnih uvjeta od strane ovog Društva.
3. **Glavni projekt potrebno je dostaviti na potvrdu glavnog projekta.**

Sastavila: Tanja Čelap, mag.ing.aedif.

*Tanja Čelap*

*Neven Kruljac*  
Član uprave

Neven Kruljac, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

VODOOPSKRBA I ODVODNJA  
CRES LOŠINJ d.o.o.  
Cres, Turion 20/A



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051/66 64 00  
Telefax: 051/33 69 47

Klasa: UP/I-325-01/16-07/0003817  
Ur. broj: 374-23-I-16-4  
Rijeka, 07.09.2016.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, temeljem članka 143. stavka 7. Zakona o vodama (NN 153/09., 63/11., 130/11., 56/13, i 14/14), u povodu zahtjeva Ivan Mičetić, mag.ing. arhitekt, INSTITUT IGH d.d. Zagreb, RC Rijeka, Kukuljanovo 182/2, radi izdavanja vodopravnih uvjeta, za stranku/investitora Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Cres, Turion 20/A, radi izdavanja vodopravnih uvjeta, donose

### VODOPRAVNE UVJETE

za zabvat u prostoru – Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore, na području Grada Malog Lošinja:

1. Glavni projekt izraditi u skladu sa Zakonom o vodama, propisima donesenim na temelju njega te ovim vodopravnim uvjetima.
2. U glavnom projektu predvidjeti izgradnju sustava odvodnje otpadnih voda i vodovoda kao vodonepropusnih te prikazati opisno i grafički planirani sustav s građevinama na njemu i spojenim na postojeći/planirani sustav.
3. U glavnom projektu dati tehničko rješenje crpnih stanica i za slučaj nestanka električne energije, kvara ili havarije (kao npr. dvostruko napajanje, dvije crpke, retencijski bazen i sl.)
4. U glavnom projektu predvidjeti izgradnju eventualnih muljnih ispusta na najnižim kotama cjevovoda. Vodu iz cjevovoda ispuštati na način da se ne izazove erozija i ispiranje okolnog terena.
5. Investitor je dužan na tehničkom pregledu predložiti dokaz o provedenom ispitivanju vodonepropusnosti izvedenog sustava sukladno važećim propisima.
6. U glavnom projektu treba predvidjeti i druge odgovarajuće mjere kako izvođenjem radova za koje se izdaju ovi Vodopravni uvjeti ne bi došlo do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
7. Ovi Vodopravni uvjeti važe dok važi lokacijska dozvola, odnosno prema čl. 147. Zakona o vodama.

### OBRAZLOŽENJE

Punomoćnik Ivan Mičetić, mag.ing. arhitekt, INSTITUT IGH d.d. Zagreb, RC Rijeka,

Kukuljanovo 182/2 zatražio je dana 29.07.2016. izdavanje vodopravnih uvjeta zahvat u prostoru – Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore na k.č. 13346 i druge k.o. Mali Lošinj, na području Grada Malog Lošinja, za stranku/investitora Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Cres, Turion 20/A.

Uz zahtjev je priložen idejni građevinski projekt – OZNAKA AGLOMERACIJE: 2016-AGL C/L, BROJ PROJEKTA: 73330-054/16, OZNAKA KNJIGE: H 0010, INSTITUT IGH, d.d. Regionalni centar Rijeka, Odjel za hidrotehniku i ekologiju, Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo, lipanj 2016., PROJEKTANTI: DUBRAVKA MARKOVIĆ, dipl.ing.građ., IVAN MIČETIĆ, mag.ing.aedif. Dana 06.09.2016. dostavljena je punomoć.

Prema dostavljenom projektu predviđena je izgradnja kanalizacijske mreže naselja Artatore sa spojem na sustav Čunski-Poljana, rekonstrukcija vodoopskrbnih cjevovoda koji se nalaze u koridoru sanitarne kanalizacije, te izgradnja novih dionica vodoopskrbne mreže u koridoru nove sanitarne kanalizacije. U sklopu rekonstrukcije postojeće vodoopskrbne mreže je predviđeno rekonstruirati i kućne vodovodne priključke na pripadajućim trasama.

Idejnim projektom predviđeni su sljedeći radovi: izgradnja sanitarnih kolektora u naselju Artatore, (K - ARTATORE 1.1, 1.2, 1.3, 2, 3, 4.4.1, 4.2) ukupne duljine 2335 m, izgradnja sanitarnih crpnih stanica u naselju Artatore, CS Artatore 1, CS Artatore 2, CS Artatore 3 i CS Artatore 4 (bez sigurnosnog ispusta, nego s retencijskim prostorom), izgradnja sanitarnih tlačnih vodova u naselju Artatore, (TV - ARTATORE 1, 2,3 i 4) ukupne duljine 765 m, izgradnja novog vodoopskrbnog cjevovoda ukupne duljine 60 m (odnosi se na cjevovod kojim će se osigurati vodoopskrba dijela naselja Artatore), rekonstrukcija vodoopskrbnih cjevovoda ukupne duljine 2.205 m (odnosi se na postojeće vodoopskrbne cjevovode u naselju Artatore koji se nalaze u koridoru novih sanitarnih kolektora), V, V-R1, V-R2, V-R3, V-R4, V-R5, ukupne duljine 2205 m.

Uvidom u Informacijski sustav Hrvatskih voda utvrđeno je kako na lokaciji planirane građevine nema registriranih vodotoka koji su u sustavu upravljanja Hrvatskih voda.

Planirana građevina se nalazi izvan zona sanitarne zaštite i nisu propisane posebne mjere zaštite voda.

Planirana građevina nalazi se u slivu osjetljivog područja.

Dio područja planirane gradnje je u područja plavljenja voda-mora, pa projektno rješenje, način zaštite i način gradnje treba prilagoditi problemu plavljenja, odnosno visokom nivou podzemnih voda (naročito crpne stanice). Sav rizik i štete od plavljenja i utjecaja podzemnih voda, bilo tijekom gradnje, bilo u vrijeme korištenja, snosi investitor, odnosno vlasnik građevine i ne ostvaruje pravo na naknadu štete.

Način i uvjeti odvodnje otpadnih voda propisani su Odlukom o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Mali Lošinj (Sl.n. PGŽ broj 15/2014). Za provođenje narečene Odluke nadležna je jedinica lokalne samouprave, odnosno isporučitelj vodne usluge.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode donijelo je rješenje klasa: UP/I-351-03/16-08/55 ur.broj. 517-06-2-2-16-11 od 11. srpnja 2016. da za namjeravani zahvat – sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracija Mali Lošinj i Veli Lošinj, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti na ekološku mrežu.

Obveza i način ispitivanja vodonepropusnosti kanalizacijskih sustava dati su odredbama Pravilnika o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (SLN. 3/11.).

Tehničkom dokumentacijom treba predvidjeti mjere kako pri izgradnji i korištenju građevine ne bi došlo do šteta i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese te je slijedom naređenog, a u skladu s odredbama Zakona o vodama, trebalo uvjetovati kao u izreci.

Prema Tar. br. 1. i 54. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 110/2004,

141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007, 25/2008, 60/2008, 20/2010, 69/2010, 126/2011, 112/2012, 19/2013, 80/2013 i 40/2014) plaćenu je upravna pristojba u iznosu od 320,00 kn na propisani račun.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovih Vodopravnih uvjeta stranka može izjaviti žalbu Ministarstvu poljoprivrede, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220 u roku od 15 dana od dana primitka ovih Vodopravnih uvjeta.

Žalba se predaje Hrvatskim vodama, Zagreb, Vodnogospodarskom odjelu za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3 Rijeka, pisano, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Pristojba za žalbu iznosi 50,00 Kn i uplaćuje se upravnim pristojbama prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 110/2004, 141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007, 25/2008, 60/2008, 20/2010, 69/2010, 126/2011, 112/2012, 19/2013, 80/2013 i 40/2014)



Voditeljica postupka:

D.Đ. Danila Dozzi-Kožar, dipl.ing. građ.

Dostaviti:

- ① Punomoćnik Ivan Mišetić, mag.ing. aedif., INSTITUT IGH d.d. Zagreb, RC Rijeka, Kukuljanovo 182/2
2. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. Cres, Turion 20/A
3. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
4. Stručne službe, ovdje
5. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POMORSTVA,  
PROMETA I INFRASTRUKTURE  
UPRAVA SIGURNOSTI PLOVIDBE  
LUČKA KAPETANIJA RIJEKA  
51000 Rijeka, Senjsko pristanište 3  
KLASA: UP/I-350-05/16-01/139  
URBROJ: 530-04-4-2-2-16-2  
Rijeka, 2. kolovoza 2016. godine



INSTITUT IGH d.d. Zagreb  
za hidroinženjering i projektiranje  
IZ OBLASTI PROMETA I INFRASTRUKTURE  
REGIONALNI CENTAR RIJEKA  
KUKULJANOVO 182/2

Primljeno:	03.08.2016
Opis:	
73350	1174/16

Lučka kapetanija Rijeka nadležna temeljem članka 1. Zakona o lučkim kapetanijama (NN RH broj 124/97), članka 202. do 209. Zakona o općem upravnom postupku (NN RH broj 53/91) i članka 175. točka 1. Pomorskog zakona (NN RH br. 181/04, 76/07, 146/08, 61/11 i 56/13), naputku ministarstva klase 342-05/14-01/31, Ubroj: 530-03-1-14-2 od 20. listopada 2014. g. i članka 135. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/2013) rješavajući po zahtjevu investitora, kojim se traže posebni uvjeti za provedbu zahvata u prostoru za građevinu Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore izdaje:

#### POSEBNI UVJETI

Sa stanovišta sigurnosti plovidbe Lučka kapetanija Rijeka suglasna je sa Idejnim projektom br. 73330-054/16-KANALIZACIJA I VODOOPSKRBA NASELJA ARTATORE, izrađenim po Institut IGH d.d. Zagreb, Institut za hidrotehniku i ekologiju, regionalni centar Rijeka iz Rijeke, Kukuljanovo 182/2, na zahtjev investitora Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. iz Cresa, Turion 20/A, BEZ POSEBNIH UVJETA.

Ova suglasnost može služiti isključivo za daljnje aktivnosti ishođenja lokacijske dozvole.

#### OBRAZLOŽENJE

Uvidom u zahtjev podnosioca, IGH d.d. Zagreb, Institut za hidrotehniku i ekologiju, regionalni centar Rijeka iz Rijeke, Kukuljanovo 182/2, vidljivo je da se traži suglasnost, odnosno posebni uvjeti, na Idejni projekt KANALIZACIJA I VODOOPSKRBA NASELJA ARTATORE, za ishođenje lokacijske dozvole za navedeni objekat.

Lučka kapetanija Rijeka smatra da se može udovoljiti zahtjevu jer izgradnja neće utjecati na sigurnost plovidbe, te je riješeno kao u izreci.

Protiv ove suglasnosti može se izjaviti žalba MPPI, RH u roku od 15 dana od uručenja.

Žalba se podnosi putem Lučke kapetanije Rijeka uz pristojbu od 50.00 kn po tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN RH br. 8/96, 131/97).



Lučka kapetanija

Dr. sc. Darko Glazar dipl. inž. kap.

DOSTAVITI:

1. INSTITUT IGH d.d., Zagreb  
Institut za hidrotehniku i ekologiju  
Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo
2. Lučka kapetanija Rijeka – L. I. Mali Lošinj
3. Lučka kapetanija Rijeka-Pismohrana



Rijeka, Nikole Tesle 9/X

tel: 051 323 570

fax: 051 211 849 [www.zuc.hr](http://www.zuc.hr)

IBAN: HR97967544201

KLASA: 350-05/16-01/166  
URBROJ: 2170-02-06-16-2  
Rijeka, 1. kolovoz 2016.

Prisvajanje: 08-08-2016	
Odjel:	Projekat
75550	188/16

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, na temelju članka 57. Zakona o cestama (NN 84/11-92/14), a u svezi članka 135. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) za postupak izdavanja lokacijske dozvole po zahtjevu INSTITUT IGH d.d. Zagreb, RC RIJEKA, Kukuljanovo 182/2, Kukuljanovo u ime investitora VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o. Cres, Turion 20/A, donosi

### **Posebne uvjete**

za izgradnju KANALIZACIJE I VODOOPSKRBE NASELJA ARTATORE u cestovnom zemljištu javne ceste L 58103 (TU Artatore-D100 u dužin 0,5 km - iz projekta TV-A1 i dio V-1 i K-A1) prema idejnom projektu izrađenom po Institut IGH d.d. Zagreb, RC RIJEKA broj projekta: 73330-054/16 od lipnja 2016. godine.

1. U glavnom projektu potrebno je obraditi detalje kod izvođenja radova kao i predvidjeti sve faze radova kod sanacije kolnika javne ceste.  
Za zatrpavanje rova u trupu ceste uvjetuje se predvidjeti zamjenski materijal a nikako probrani materijal iz iskopa, tamponski sloj ugraditi u debljini 25 cm zbijati na vrijednost 80 MN/cm<sup>2</sup> što će se dokazati atestom, predvidjeti zarezivanje asfaltnog zastora dva puta: prvi puta za širinu iskopa i drugi puta prije asfaltiranja za minimalno 40 sm sa unutarnje strane rova a sa vanjske (do ruba kolnika) ukloniti postojeći sloj.  
Planirati asfaltiranje sa dva sloja asfalta AC 22 base debljine 6 cm i AC 11 surf debljine 4 cm u širini polovine kolnika.  
Radi specifične konfiguracije terena (uzdužnog nagiba i geometrije ceste) revizionna okna sa poklopcima uvjetuju se reducirati odnosno ukoliko su na malim udaljenostima potrebno je predvidjeti izvedbu „slijepih“ okana tako da sustav može biti dostupan za održavanje i kontrolu nepropusnosti.  
Poklopce revizionnih okana uvjetuje se predvidjeti za nostivst 400 kN i odabrati okvira poklopca kojima je vrat okvira visine 15 cm tako da iznad bet. vijenca okna ostane dovoljne visine za ugradnju dva sloja asfaltna mješavine.
2. Kolni prilaz CS ARTATORE 1 koji će služiti povremeno za održavanje i servisiranje objekta, uvjetuje se u glavnom projektu obraditi u svim detaljima sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14).  
Zaštitnu ogradu CS sa strane javne ceste uvjetuje se postaviti na udaljenosti minimalno 2,0 metra od ruba kolnika.
3. Predmetnim radovima ne smije se narušiti postojeći režim odvodnje površinskih, procjednih i podzemnih voda.
4. Prije početka radova u cestovnom zemljištu, a nakon dobivanja građevinske dozvole, investitor je u obavezi od ove Županijske uprave za ceste zatražiti Rješenje o odobrenju za radove u cestovnom zemljištu shodno članku 57. Zakona o cestama (NN 84/11-92/14).  
Zahtjevu se prilaže kopija građevinske dozvole i Projekat privremene regulacije prometa za vrijeme izvođenja radova sa vremenskim planom izvođenja radova po fazama.
5. Imovinsko-pravni odnosi nisu u predmetu rješavanja ovih uvjeta.



GEORG ZEZEJ, dipl.ing građ.

Dostaviti:

1. INSTITUT IGH d.d. Zagreb, RC RIJEKA  
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
2. Odjel za održavanje i zaštitu žup. i lok. cesta
3. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ

Upravni odjel za komunalni sustav, urbanizam, prostorno  
planiranje i zaštitu okoliša

Pododsjek za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Riva lošinjčkih kapetana 7, tel.: 051/231-056, fax.: 051/232-307  
e-mail: urbanizam@mali-lošinj.hr

INSTITUT IGH - Institut za inženjering  
za hidrotehniku, ekologiju, geodetiku i građevinarstvo  
ZAGREB  
REGIONALNI CENTAR RIJEKA  
Kanalizacija i vodoopskrba

Primljeno:	22-08-2016
Opis:	
73330	1245/16

Klasa: 350-05/16-01/09  
Ur.broj: 2213/01-03-16-2  
Mali Lošinj, 8. kolovoz 2016 god.

Predmet: Sustav odvodnje otpadnih voda aglomeracije Cres, Martinšćica, Mali Lošinj i Veli  
Lošinj - Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore  
- izdaju se uvjeti na projekt

Poštovani,

Pregledali smo idejni građevinski projekt „Sustav odvodnje otpadnih voda aglomeracije Cres, Martinšćica, Mali Lošinj i Veli Lošinj - Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore“, izrađen od tvrtke Institut IGH d.d., Regionalni centar Rijeka, Odjel za hidrotehniku i ekologiju, oznaka aglomeracije: 2016-AGL C/L, oznaka projekta 73330-054/16, oznaka knjige H 0010, od lipnja 2016. god. te dajemo slijedeće uvjete:

- uskladiti projekt sa ciljanim VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj koji se nalazi u postupku donošenja;
- s obzirom da se radovi izvode unutar naselja Artatore, ugraditi poklopce koji ne propuštaju neugodne mirise (uljni poklopci) i poklopce koji neće proizvoditi buku svojim pomicanjem;
- crpne stanice izvesti na način da ne propuštaju neugodne mirise
- ako će se kod izvođenja radova na prometnicama, prokopati više od 50% prometnice, investitor je dužan sanirati prometnicu po cijeloj njezinoj širini;
- kod izvođenja radova na tlačnom vodu oznake TV-A1 prokop izvršiti najmanje 1 m od ruba asfaltirane prometnice;
- investitor je dužan postojeći sanitarni vodovodni kolektor koji prolazi preko čestice k.č. 10912/1 k.o. Mali Lošinj izmjestiti izvan iste, a sukladno ciljanim VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj koji se nalazi u postupku donošenja;
- prije izvođenja radova, izvršiti snimak cijele trase i dostaviti ga Gradu Malom Lošinj

Sa štovanjem

Dostaviti:  
1. Institut IGH d.d., Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb  
2. Pismohrana

Na znanje:  
Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, 51557 Cres





Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Sektor za održavanje i promet, PJ Rijeka, na temelju Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11 i 54/13), a u svezi sa čl. 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), sudjelujući u postupku izdavanja lokacijske dozvole, koji se vodi u PGŽ, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, a temeljem podneska **Institut IGH d.o.o., Zagreb, Janka Rakuše 1** u ime investitora **Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Cres, Turion 20/A**, utvrđuje sljedeće:

## POSEBNE UVJETE

1. Uvidom u Idejni projekt br. 73330-054/16 izdatom po Institut IGH d.o.o., Regionalni centar Rijeka, Kukuljanova, Kukuljanovo 182/2 za izgradnju **Kanalizacija i vodoopskrba naselja Artatore**, a koji se odnosi na dio građevine smještene u zaštitnom pojasu i trupu državne ceste D100, dionica 02, Cres - Osor - Lošinj od stacionaže km 49+900 na području grada Mali Lošinj, određujemo sljedeće uvjete:

2. Pri projektiranju Glavnog projekta izgradnje Kanalizacije i vodoopskrbe naselja Artatore u cestovnom zemljištu i trupu kolničke konstrukcije državne ceste D100, investitor mora novoprojektirati cjevovod dimenzionirati da može podnijeti pojačano prometno opterećenje koje se dešava na toj dionici državne ceste. U istom projektu potrebno je cjevovod kako visinski, tako i flocirno uskladiti sa postojećom infrastrukturom (podzemne instalacije i priključci) u zoni zahvata, te izraditi tehnička dokumentacija u skladu sa važećim propisima.

2. Projektnom dokumentacijom da dijelu poprečnog prekopa unutar kolničke konstrukcije mora se predvidjeti sanacija kolničke konstrukcije državne ceste D100, u širini minimalno 3,0 m sukladno **OPĆIM TEHNIČKIM UVJETIMA ZA RADOVE NA CESTAMA**, Hrvatske ceste d.o.o. što podrazumijeva:

- izraditi karakterističan presjek rova u koji se pokaze cjevovod, te detaljno tehnički obraditi poprečni prekop na javnoj cesti D100 (zasijecanje asfaltnog zastora, rad "pola-po-pola", izrada razupora, postupanje sa iskopanim materijalom i dr.)
- zbijanje posteljice u slojevima uz ispitivanje o stupnju zbijenosti uz nazočnost ovlaštene osobe Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Ispostava Rijeka,
- sanaciju površina na dijelu iznad rova predvidjeti na način da se izvede sloj od kamenog materijala debljine 35,0 cm, površ. zbijenosti 100 MN/m<sup>2</sup>, uz ispitivanje o stupnju zbijenosti uz nazočnost prestavnika Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Ispostava Rijeka
- nosivi sloj BNS 22, debljine 8 cm, izrada bitumenskog međusloja za slijepivanje asfaltnih slojeva s bitumenskom emulzijom za PmB u količini od 0,35 kg/m<sup>2</sup>
- završni sloj AB 11E, debljine 5 cm, te ugradnja bitumenske mase ili trake za brtvljenje uzdužnih i poprečnih spojeva na oba sloja asfalta

3. U glavnom projektu na poprečnim spojevima cjevovoda koji se planiraju u trupu kolničke konstrukcije državne ceste D100 na spojevima sekundarne mreže (agracima) i kućnim priključcima potrebno je projektirati revizijska okna izvan kolnika državne ceste, pri čemu je potrebno detaljno obraditi način ugradnje revizijskih okana u zaštitnom pojasu državne ceste u skladu sa važećim propisima.

4. Pri projektiranju Glavnog projekta izgradnje kanalizacije i vodoopskrbe naselja Artatore potrebno je cjevovod kako visinski, tako i flocirno uskladiti sa postojećom infrastrukturom (podzemne instalacije i priključci) u zoni zahvata, te izraditi tehnička dokumentacija u skladu sa važećim propisima.

5. Investitor radova dužan je zaključiti Ugovor sa Hrvatskim cestama d.o.o. Zagreb, Odjel za upravljanje imovinom i komercijalne poslove, Zagreb, za izgradnju cjevovoda u trupu državne ceste D100 na k.o. Mali Lošinj, sukladno Pravilnika o korištenju cestovnog zemljišta i obavijanju pratećih djelatnosti na cesti (NN 79/14). Ugovor predstavlja uvjet za početak radova.

6. Investitor radova Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Cres, Turion 20/A dužan je o vlastitom trošku izvršiti prelaganje svih eventualno potrebnih podzemnih instalacija, sukladno zahtjevima vlasnika istih ili prema uvjetima Hrvatske ceste d.o.o. P.J. Rijeka.

7. Projektna dokumentacija za predmetne radove mora se izraditi tako da se zahvatima u prostoru ne ugrozi stabilnost kolničke konstrukcije, objekti i zaštitni pojas državne ceste, a u slučaju destabilizacije pokosa i oblačnih zidova uz državnu cestu, investitor je dužan hitno iznaći projektno rješenje i način stabilizacije pokosa sve u dogovoru sa ovlaštenom osobom Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, P.J. Rijeka.

8. Nakon donijete Lokacijske dozvole, a prije donošenja Potvrde glavnog projekta za predmetne radove, investitor je u obavezi dostaviti Glavni projekat sa obradenim detaljima, dostaviti na ovjeru ovom društvu radi izdavanja Potvrde o usklađenosti sa Posebnim uvjetima, sukladno Zakonu o građevju ("NN" br. 153/13).

9. Prije početka radova, investitor radova dužan je od ovog društva zatražiti odobrenje za izvođenje radova u zaštitnom pojasu državnih cesta D100 na području otoka Cres i Lošinj, te uz zahtjev priložiti presliku Građevne dozvole i obavezno izraditi **Prometno rješenje privremene regulacije prometa za vrijeme izvođenja radova**, sukladno članku 57. Zakona o cestama (NN 84/11).

10. Prije puštanja odvodnja i vodoopskrba na otoku Cres i Lošnju u funkciju potrebno je izvršiti tehnički pregled sukladno odredbama Zakona o cestama i Pravilnika o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04), prema kojem se izdaje Uprabna dozvola za navedeni objekt.

11. Posebni uvjeti vrijede dvije godine od dana izdavanja, a nakon isteka tog roka investitor je dužan zatražiti nove ili produženje valjanosti starih uvjeta, ukoliko se u međuvremenu na cesti nisu stekli uvjeti koji bi zahtjevali izmjenu istih.

**Prilog: CD- Idejni projekt br. 5700-054/16 izgrađenom po IGH d.d. Regionalni centar Rijeka.**

Sastavio:  
Josip Lulić, ing. građ.



Rukovoditelj P.J. Rijeka:  
SILVANA SORIĆ, dipl. ing. građ.



Dostaviti:

1. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Cres, Turion 20/A
2. Institut IGH d.o.o., Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2
3. Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Odjel za komercijalne poslove, Zagreb, Metalčeva 5
4. Sektor za održavanje i promet, 389, ovdje
5. Arhiva, ovdje



Hrvatski operator prijenosnog sustava  
d.o.o.  
Prijenosno područje Rijeka

M. Tita 186, 51 410 OPATILJA

Telefon +385 51 710 700

Telefaks +385 51 271 395

Pošta 51 410 Opatija

INSTITUT IGH d.o.o. dioničarska društva  
za elektrosustave i energetske usluge  
ZAGREB  
REGIONALNI CENTAR RIJEKA  
KUKULJANOVO, ul. M. Tita 186/2

Prijava		02-09-2016
OPIS	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
73330	1295	16

"INSTITUT IGH" d.d.  
Kukuljanovo 182/2  
51227 Kukuljanovo

NAŠ BROJ I ZNAK

300100201/1743/16RS

VAS BROJ I ZNAK

DATA

30.08.2016.

PREDMET:

Posebni uvjeti građenja, U-46/16

Na osnovu Vašeg zahtjeva broj: 73330-1116/16 od 15.07.2016. godine i priloženog idejnog projekta u digitalnom obliku - CD (projektant: "INSTITUT IGH" d.d., Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo, 182/2, projekt broj: 73330-054/16, lipanj 2016 god.), investitora: "VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ" d.o.o., Cres, Turion 20/A, kojim tražite posebne uvjete građenja u svrhu ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju kanalizacije i vodoopskrbe naselja Artatore, izvješćujemo Vas da ne postoje posebni uvjeti iz naše nadležnosti za predmetni zahvat u prostoru.

OBRAZLOŽENJE: Naši visokonaponski nadzemni objekti TS 110/35 kV LOŠINJ i DV 110 kV KRK - LOŠINJ nalaze se na dovoljnoj udaljenosti (cca 500 m) od zone predmetnog zahvata u prostoru, te ne postoje posebni uvjeti.

S poštovanjem.

Direktor:

Radenko Rubeša, dipl.ing.el.

Co:

- Odjel za VN vodove

d.o.o. Zagreb  
1 Prijenosno područje Rijeka

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Miroslav Mešić • Članovi: Zvezlavić Čurina • Darko Šalić

IBAN HR97 2340 0081 1101 7746 1 • Priredna banka Zagreb • OIB: 13140821633  
Trgovačko sud u Zagrebu • MBS: 000517106 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.384.392.200,00 HRK uplaćen u cijelosti u novcu, stvarna i pravna  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/16-08/55  
URBROJ: 517-06-2-2-16-11  
Zagreb, 11. srpnja 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14); na zahtjev IGH d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Janka Rakuše 1, opunomoćen od nositelja zahvata Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. sa sjedištem u Cresu, Turion 20/A, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Za namjeravani zahvat - sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracija Mali Lošinj i Veliki Lošinj, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.
- II. Za namjeravani zahvat - sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracija Mali Lošinj i Veliki Lošinj, nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. iz Cresa, Turion 20/A, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. iz Cresa, Turion 20/A, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.

**O b r a z l o ž e n j e**

IGH d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Janka Rakuše 1, opunomoćen od nositelja zahvata Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. sa sjedištem u Cresu, Turion 20/A, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 9. ožujka 2016. podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene

o potrebi procjene utjecaja na okoliš sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracija Mali Lošinj i Veli Lošinj. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u veljači 2016. izradio ovlaštenik IGH d.d. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/123; URBROJ: 517-06-2-2-2-13-3 od 26. studenoga 2013.). Voditelj izrade Elaborata je mr.sc. Zlatko Perović, dipl.ing.pom.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 10.4 *Postrojenja za obradu otpadnih voda s pripadajućim sustavom odvodnje* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira dograditi sustav odvodnje otpadnih voda, te uređaj na drugi (II.) stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda aglomeracija Mali Lošinj i Veli Lošinj, kapaciteta 30.033 ES.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracija Mali Lošinj i Veli Lošinj (KLASA: UP/I 351-03/16-08/55; URBROJ: 517-06-2-2-2-16-2 od 25. ožujka 2016.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

*Planirani zahvat odnosi se na izgradnju sustava odvodnje na području aglomeracije Mali Lošinj. Isto obuhvaća izgradnju 16.500 m gravitacijskih kolektora, 9.760 m tlačnih cjevovoda, 16 crpnih stanica te pripremu za 440 kućnih priključaka, kao i sanaciju postojećeg sustava odvodnje u vidu sanacije 500 m gravitacijskih kolektora i 10 okana. U sklopu aglomeracije Mali Lošinj zahvatom je predviđena i dogradnja uređaja na drugi (II.) stupanj pročišćavanja otpadnih voda, kapaciteta 30.033 ES. Dio zahvata koji se odnosi na aglomeraciju Veli Lošinj obuhvaća rekonstrukciju dijela postojeće kanalizacijske infrastrukture, te spajanje sustava odvodnje Veli Lošinj na kanalizacijsku mrežu Malog Lošinja. Izgradnja transportnog sustava odvodnje otpadnih voda uključuje izgradnju 1.250 m gravitacijskih kolektora, 3.310 m tlačnih cjevovoda te izgradnju 3 crpne stanice. Sanacija sustava odvodnje na području naselja Veli Lošinj uključuje sanaciju 400 m gravitacijskih kolektora i 10 okana.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/16-08/55; URBROJ: 517-06-2-2-2-16-3 od 25. ožujka 2016.) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Upravi za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora i Sektoru za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije i Gradu Malom Lošinj.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/16-59/95; URBROJ: 517-07-1-1-2-16-4 od 25. travnja 2016.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 351-01/16-02/202; URBROJ: 517-06-1-1-16-2 od 18. travnja 2016.) da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na promjenu klime, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Sektor za održivo gospodarenje

otpadom, planove, programe i informacijski sustav Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/16-02/203; URBROJ: 517-06-3-2-16-2 od 19. travnja 2016.) u kojem navodi da je planirani zahvat potrebno provesti u skladu s propisima iz područja gospodarenja otpadom. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/16-01/101; URBROJ: 525-12/0924-16-4 od 28. lipnja 2016.) kako predmetni zahvat s vodnogospodarskog stajališta neće imati značajnih negativnih utjecaja na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije u mišljenju (KLASA: 351-03/16-01/19; URBROJ: 2170/1-03-08/2-16-2 od 21. travnja 2016.) navodi kako planirani zahvat neće značajno negativno utjecati na sastavnice okoliša i nije potrebno provoditi procjenu utjecaja na okoliš. Grad Mali Lošinj dostavio je mišljenje (KLASA: 351-03/16-01/02; URBROJ: 2213/01-01-16-2 od 26. travnja 2016.) da navedeni zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći:

Tijekom izvođenja radova može doći do onečišćenja površinskih i podzemnih voda, uslijed neodgovarajuće organizacije građenja, odnosno akcidenata, u smislu izlivanja maziva iz građevinskih strojeva, izlivanja tijekom pretakanja goriva te nepropisno skladištenog materijala. Navedeni utjecaji mogu se spriječiti pravilnom organizacijom gradilišta. Očekuje se pozitivan utjecaj zahvata na ekološko i kemijsko stanje voda. Izravan pozitivan utjecaj na ekološko i kemijsko stanje podzemnih i površinskih voda, te priobalnih vodnih tijela očituje se kroz smanjenje onečišćenja zbog spajanja korisnika na sustav odvodnje. S obzirom da se neće izvoditi radovi na podmorskom ispustu (izvan osjetljivog vodnog područja) neće biti otežanog kretanja plovila niti će doći do privremenog zamućenja pridnenog sloja mora. Tijekom izgradnje zahvata mogući su nepovoljni utjecaji od ispušnih plinova iz građevinske mehanizacije (produktata izgaranja goriva) i stvaranja prašine pri izvođenju iskopa, utovara i odvoza iskopanog zemljanog materijala te onečišćenje zraka ledjećim česticama kao posljedice prašenja uslijed radova. Radi se o prihvatljivim kratkotrajnim utjecajima slabijeg intenziteta. Trase kolektora neposredno ne ugrožavaju poznate lokalitete kulturne baštine budući se postavljaju u prometnice ili uz njih. Tijekom pripreme i izgradnje zahvata može se očekivati negativan vizualni utjecaj zbog prisutnosti strojeva, opreme i građevinskog materijala na području zahvata koji će privremeno promijeniti vizualnu i estetsku kvalitetu krajobraza u zoni izvedbe radova. Utjecaj je ocijenjen kao prostorno i vremenski ograničen. Predmetni zahvat najvećim dijelom predstavlja izgradnju podzemnih ili dijelom ukopanih objekata te se ne očekuje značajan negativan utjecaj na postojeće strukture krajobraza. S obzirom na povećanje stupnja pročišćavanja otpadnih voda, doći će do povećanja količina mulja koji se stvara na uređaju i koji treba zbrinuti. Daljnja uporaba dehidriranog mulja moguća je u smislu iskorištavanja njegove hranjive ili energetske vrijednosti, ovisno o rezultatima provedbe odgovarajuće analize sastava istog. Sav otpad koji će nastati tijekom izvođenja radova i tijekom korištenja zahvata predavat će se ovlaštenim osobama. Zahvat se temeljem Zakona o zaštiti prirode nalazi unutar zaštićenog područja, Park šume Čikat. Zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže, područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR10000033 Kvarnerski otoci“ te neposredno uz područja očuvanja značajna za vrste i staništa (POVS) „HR3000161 Cres - Lošinj“. S obzirom na karakteristike i smještaj zahvata te obilježja područja ekološke mreže, ocijenjeno je da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ne očekuje se negativan

utjecaj na sastavnice okoliša te nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Korzo 13, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



#### **DOSTAVITI:**

1. IGH d.d., Janka Rakuše 1, Zagreb (Preporučeno kao povratnicom)
2. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, Cres

#### **NA ZNANJE:**

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Adamićeva 10, Rijeka