



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA CRIKVENICA

KLASA: UP/I-350-05/16-03/24
URBROJ: 2170/1-03-02/4-16-6
Crikvenica, 23.09.2016.

Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor GRAD NOVI VINODOLSKI, OIB: 40046437733, Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog Zakona 1, zastupan po Domagoju Kalanju, Novi Vinodolski, Nova ulica 7, na temelju članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br.: 153/2013), izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. za građenje biciklističke staze prema Pavlomiru i spoja Ivanjske ulice i ŽC 5064 s izgradnjom propusta, na k.č. 16328, 1039, 1040, 1160, 16311, 5783/1, 5784, 5788/1, 16514/11, 6772/2, 6772/1, 6773, 16366/1, 6771/1, 6771/2, 6762/2, 6761/3, 6763/3, 6760/3, 6759/3, 6759/2, 6758/2, 6758/3, 16384, 16514/20, 6521/2, 16382/2, 6540/2, 16514/21, 16514/9, 6748/2, 6749/2, 6747/2, 6746/3, 6748/3, 6745/3, 6745/1, 6744/1, 6744/3, 6743/3, 6743/1, 6742/1, 6742/3, 6741/1, 6741/3, 6740/2, 6740/1, 6736/1, 6736/2, 6735/2, 6735/1, 6734/2, 6734/1, 6733/2, 6733/1, 16514/7, 6732, 6731/1, 6730/1, 6716/1, 6723, 6722, 6721, 6718/2, 6718/1, 6717/2 i 6717/1, k.o. Novi te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

I.1. Namjena građevine:

- površina za prometovanje biciklista i pješaka

I.2. Veličina građevine:

- spoj Ivanjske ulice i ŽC 5064, u duljini od 128,14 m
- biciklističko – pješačka staza, u duljini od 600,00 m

I.3. Uvjeti za oblikovanje građevine:

- Građevinu oblikovati sukladno idejnom projektu oznake: 37-08-16, iz kolovoza 2016. godine, izrađenom u MD STUDIO PROJEKT d.o.o., Novi Vinodolski, po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Danielu Dražiću, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4895.

I.4. Oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvata zahvata u prostoru:

- Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je u grafičkim prilogima „Zona obuhvata na katastarskoj podlozi“ u mj. 1:2000, koji su sastavni dio idejnoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole.
- Za predmetni se zahvat u prostoru, građevna čestica ne utvrđuje.

I.5. Smještaj građevine unutar obuhvata zahvata u prostoru:

- Smještaj građevine unutar obuhvata zahvata u prostoru, prikazan je u grafičkim prilogima „Građevinska situacija“ u mj. 1:2000, koji su sastavni dio idejnoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole.

I.6. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti:

- Potrebno je osigurati uvjete za kretanje slijepih i slabovidnih osoba u skladu s posebnim propisom, članak 9. stavak 4. Pravilnika o biciklističkoj infrastrukturi („Narodne novine“ br. 28/16)

I.7. Način i uvjeti priključenja građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:

- Svi planirani priključci, premještanja ili prelaganja instalacija u području zahvata moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s posebnim uvjetima iz točke I.10. ove lokacijske dozvole.

I.8. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:

- Oborinske i otpadne vode s kolnika prikupiti i pročistiti prije ispuštanja u obližnje tlo ili vodotokove.

I.9. Dijelovi građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznoga građenja građevine:

- Idejnim projektom nije predviđeno građenje u fazama.

I.10. Posebni uvjeti tijela i osoba određenih prema posebnim propisima:

- Glavni je projekt potrebno izraditi u skladu s idejnim projektom iz točke I.3. ove lokacijske dozvole, usklađenim s odredbama posebnih zakona i propisima donesenim na temelju tih zakona te u skladu s posebnim uvjetima građenja, odnosno mišljenjima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima:

I.10.1. HEP-Operator distribucijskoga sustava d.o.o. Rijeka, Elektroprimorje Rijeka, Pogon Crikvenica, Posebni uvjeti na lokaciju građevine BROJ: 401202-19419/16-IŽ, od 24.08.2016. godine (u prilogu);

I.10.2. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Crikvenica, Sanitarno – tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke KLASA: 540-02/16-03/4699, URBROJ: 534-07-2-1-4-10/2-16-2, od 12.08.2016. godine (u prilogu);

I.10.3. KTD Vodovod „Žrnovnica“ d.o.o., Novi Vinodolski, Uvjeti za priključak na vodoopskrbni sustav BROJ: U-116/2016, od 13.09.2016. godine (u prilogu);

I.10.4. KTD Vodovod „Žrnovnica“ d.o.o. PJ Odvodnja, Novi Vinodolski, Posebni uvjeti BROJ: 2107/02-14-16-727, od 22.08.2016. godine (u prilogu);

I.10.5. Hrvatske vode, VGO za slivove Sjevernoga Jadrana, Rijeka, Vodopravni uvjeti KLASA: UP/I-325-01/16-07/4064, URBROJ: 374-23-3-16-4 /PLJ/, od 08.09.2016. godine (u prilogu);

I.10.6. HAKOM, Zagreb, Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/4672, URBROJ: 376-10/MS2-16-2 (HP), od 16.08.2016. godine (u prilogu);

I.10.7. HT d.d., Zagreb, Sektor pristupnih mreža, Odjel za upravljanje mrežnom infrastrukturom, Zagreb, Izjava o položaju elektroničke komunikacijske (EKI) oznake: T43-34878566-16, od 31.08.2016. godine (u prilogu);

I.10.8. MUP RH, PU Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Rijeka, Odgovor BROJ: 511-09-21/1-4242/2-2016. MD, od 25.08.2016. godine (u prilogu);

I.10.9. ŽUC PGŽ, Rijeka, Posebni uvjeti KLASA: 350-05/16-01/174, URBROJ: 2170-02-06-16-2, od 09.09.2016. godine (u prilogu);

II. Sastavni dio ove lokacijske dozvole su Idejni projekt iz točke I.3. i posebni uvjeti iz točke I.10. izreke ove dozvole.

III. Na temelju se ove lokacijske dozvole ne može započeti s građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13).

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom je roku potrebno podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj je zahtjeva, GRAD NOVI VINODOLSKI, podnio ovom upravnom tijelu zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje infrastrukturne građevine iz točke I. izreke ove dozvole.

Uz zahtjev je priložio:

1. tri primjerka idejnoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole,
2. izjavu projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ br. 55/06, 23/10 -izmjene i dopune, 36/10 -ispravak, 01/13 -pročišćeni tekst, 19/13 -ciljane izmjene i dopune, 13/14 -III. ciljane izmjene, 16/14 - ispravak, 41/15 -IV. izmjene i dopune) te u skladu s Urbanističkim planom uređenja naselja Novi Vinodolski („Službene novine Primorsko – goranske županije“ br. 23/10, 36/10 – ispravak, 40/10 – ispravak kartografskih prikaza, 19/13 – I. izmjena i dopuna, 18/14 – II. izmjena i dopuna), dokumentima prostornoga uređenja na temelju kojih se izdaje ova lokacijska dozvola, a koja izjava je sastavni dio idejnoga projekta iz točke I.3. izreke ove dozvole,
3. Rješenje Primorsko – goranske županije, Upravnoga odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: UP/I-351-01/16-05/36, URBROJ: 2170/1-03-08/7-16-5, od 13.09.2016. godine, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
4. posebne uvjete iz točke I.10. izreke ove dozvole

U povodu zahtjeva imenovanoga investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju
- da su utvrđeni svi potrebni posebni uvjeti
- da je zahvat u prostoru izvan područja za koje je Zakonom o prostornom uređenju propisana obveza donošenja urbanističkoga plana uređenja

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvao nitko.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole. Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Oslobođeno od plaćanja upravnih pristojbi temeljem članka 6. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, Crikvenica, Kralja Tomislava 85A, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovoga tijela.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03,

17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskoga rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Voditelj ispostave

Danko Defrančeski, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- ✓ 1. Podnositelju zahtjeva, s priložima:
GRAD NOVI VINODOLSKI, Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog Zakona 1 (2x)
- ✓ 2. Oglasna ploča (za stranke koje se nisu odazvale pozivu), u trajanju od 8 dana
- ③ 3. Spis, ovdje.

→ OBJAVA: Na mrežnim stranicama ovoga upravnoga tijela, sukladno članku 147. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju, u trajanju od najmanje 30 dana

OTPREMLJENO

23-09-2016

Stranka osobno preuzela dan 23.09.2016.

Kel